

Анализ оценки перспективности и востребованности лучших практик и коробочных решений 2025–2026 годов

Опрос сотрудников предприятий отрасли ЖКХ

Материалы подготовлены по результатам анкетирования предприятий

Сводная презентация

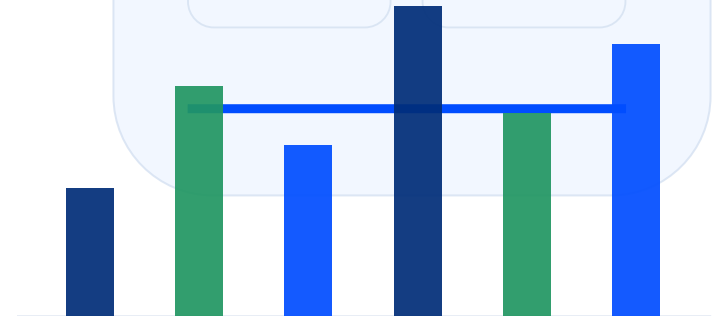
34 решения: лучшие практики и коробочные решения 2025–2026 годов

34

решения

68

слайдов



Перечень лучших практик и коробочных решений

Опрос проводился путем анкетирования сотрудников предприятий отрасли ЖКХ · апрель 2026

2025 10 лучших практик + 1 коробочное решение

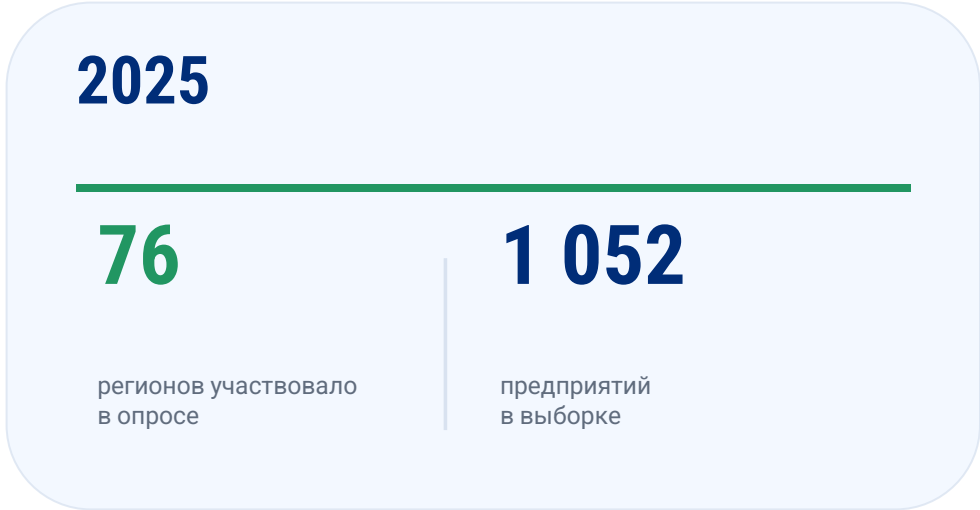
1-25	Повышение эффективности процесса роботизации диспетчерской службы для компаний ЖКХ
2-25	Повышение эффективности процесса цифрового технического обследования зданий
3-25	Оптимизация процесса аттестации сотрудников предприятий, деятельности производства пара и горячей воды (тепловой энергии), без отрыва от производства в области промышленной безопасности
4-25	Повышение эффективности процесса уборки снега для компаний ЖКХ
5-25	Повышение эффективности процесса поиска порывов на трубопроводах и магистральных водоводах
6-25	Автоматизация учёта и управления аварийно-восстановительными работами на сетях водоснабжения
7-25	Совершенствование системы энергоэффективного приборного учета тепловой энергии. Диспетчеризация получения данных с узлов учета тепловой энергии
8-25	Оптимизация процесса очного приема и обработки обращений потребителей коммунальных услуг
9-25	Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики за счет автоматизации процесса мониторинга работы тепловых энергоустановок
10-25	Повышение эффективности работы клиентского сервиса личного кабинета абонента
КР 1-25	Коробочное решение по внедрению цифрового дашборда эффективности на средних и малых предприятиях ЖКХ. Водоснабжение и водоотведение (PCO водоканалов)

2026 21 лучшая практика + 2 коробочных решения

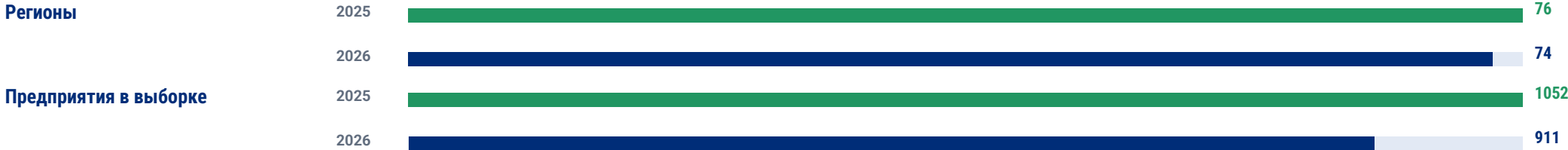
1-26	Повышение эффективности мониторинга сетевой инфраструктуры	13-26	Оптимизация процессов работы архива
2-26	Адаптивная система освещения АВАДА	14-26	Повышение эффективности процесса автоматизации и удалённого мониторинга эксплуатационных режимов внутренних инженерных систем МКД для компаний ЖКХ
3-26	Оптимизация обслуживания КНС путем установки мусоросборочной корзины	15-26	Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики и водно-канализационного хозяйства за счет генерации собственной электроэнергии на базе газопоршневых установок
4-26	Удаление снежного наката	16-26	Повышение эффективности процесса ремонта труб путем бестраншейной санации с использованием полимерных материалов для компаний ЖКХ
5-26	Снижение расходов на электроэнергию в системе водоснабжения за счет точного прогнозирования нагрузки насосных станций	17-26	Повышение эффективности процесса автоматизации систем погодного регулирования на ЦТП и котельных
6-26	Повышение эффективности эксплуатации, снижение АВР на сетях КНС методом теледиагностики	18-26	Повышение эффективности процесса автоматизации систем погодного регулирования в МКД
7-26	Повышение эффективности работы предприятий водно-канализационного хозяйства за счет использования лабораторно-информационной системы	19-26	Повышение эффективности процесса зонирования сетей водоснабжения и установка расходомеров на границах зон
8-26	Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики и водно-канализационного хозяйства за счет установки частотно-регулируемых приводов на насосное оборудование	20-26	Повышение эффективности процесса автоматизации дозирования реагентов
9-26	Повышение экономической эффективности обеззараживания воды путем перехода на низкоконтентированный гипохлорит, производимый на месте потребления	21-26	Повышение эффективности процесса логистики при выполнении аварийных заявок – GPS-маршрутизация
10-26	Повышение эффективности процесса технологического присоединения потребителей для компаний ЖКХ	КР 2-26	Программный комплекс для планирования, учета и контроля инженерно-технического обслуживания, эксплуатации и мониторинга состояния многоквартирных домов и социальных учреждений «Монитор ЖКХ»
11-26	Автоматизация диспетчеризации и управления объектами водоотведения	КР 3-26	Создание эффективного рабочего места (пошаговое применение комплекса инструментов БП)
12-26	Сокращение времени реагирования на аварийные и внештатные ситуации на автоматизированных котельных		

Масштаб охвата опроса

Опрос проводился путем анкетирования сотрудников предприятий отрасли ЖКХ · апрель 2026



Сопоставимый охват по двум годам



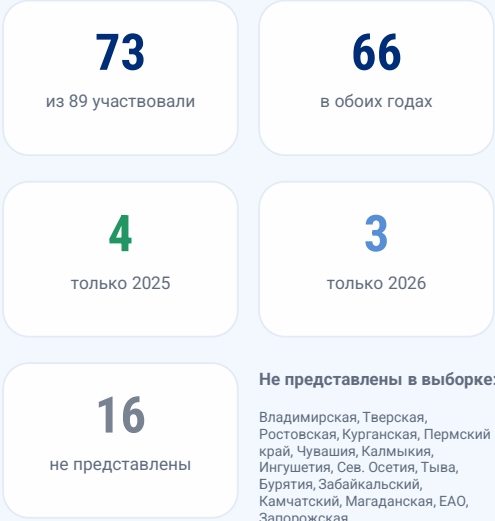
География участников опроса

Уникальные субъекты РФ в исходной выборке · 2025–2026

Карта-матрица субъектов РФ: федеральные округа с запада на восток



Охват по субъектам РФ



№1-2025 Лучшая практика (ЛП)

Повышение эффективности процесса роботизации диспетчерской службы для компаний ЖКХ.



Описание

Цифровая трансформация клиентского сервиса и повышение операционной эффективности контакт-центров, диспетчерских и дежурно-диспетчерских служб в сфере ЖКХ.

1052

предприятий в выборке

109

используют практику

45

регионов применения

7,34

средний балл 5-10

10,4%

участников отметили использование практики



Проблематика

Высокая доля пропущенных звонков: в среднем более 50%, в пиковые периоды до 90%. Ручная обработка типовых обращений занимает свыше 5 минут на звонок.



Решение

Внедрение Робота-диспетчера на базе ИИ: обработка до 70% рутинных запросов, прием показаний, информирование о задолженности и отключениях, интеллектуальная маршрутизация сложных кейсов оператору.



ОКВЭД

- 68.32 Управление недвижимым имуществом
- 36.00 Забор, очистка и распределение воды
- 37.00 Сбор и обработка сточных вод

Реестр

01-ЛП-01-25

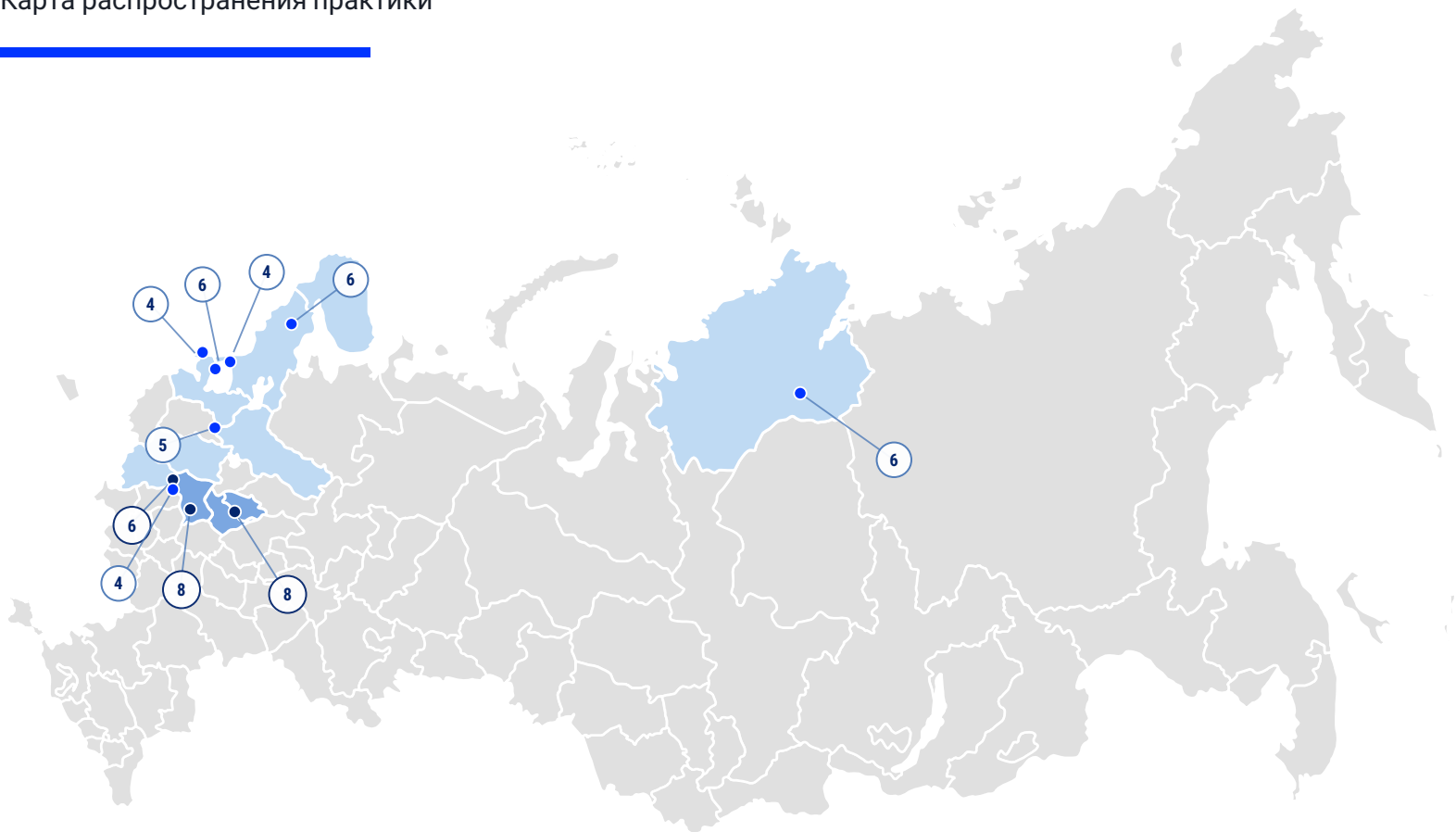
Повышение эффективности процесса роботизации диспетчерской службы для компаний ЖКХ

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности процесса роботизации диспетчерской службы для компаний ЖКХ.

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **45** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 8 — Волгоградская область
- 8 — Ставропольский край
- 6 — Краснодарский край
- 6 — Московская область
- 6 — Нижегородская область
- 6 — Новосибирская область
- 5 — Воронежская область
- 4 — Брянская область
- 4 — Курская область
- 4 — Республика Адыгея

Цифра в маркере = количество предприятий

№2-2025 Лучшая практика (ЛП)

Повышение эффективности процесса цифрового технического обследования зданий



Описание

Цифровизация технического обследования зданий: единый инструмент для фиксации дефектов, хранения данных и подготовки материалов для капитального ремонта.

1052

предприятий в выборке

54

используют практику

26

регионов применения

7,13

средний балл 5-10

5,1%

участников отметили использование практики



Проблематика

Технологическая отсталость приводит к длительным срокам обследований: до 7-20 дней на объект. Данные часто остаются разрозненными на бумаге, что затрудняет сравнение состояния объектов и планирование капитального ремонта.



Решение

Внедрение кроссплатформенного ПО для фиксации дефектов через мобильное приложение, хранения и ранжирования информации. Работы переводятся на последовательно-параллельную схему, чтобы следующий этап начинался без ожидания полного завершения предыдущего.



ОКВЭД

64.99; 84.11.21; 81.00; 81.10

Реестр

02-ЛП-02-25

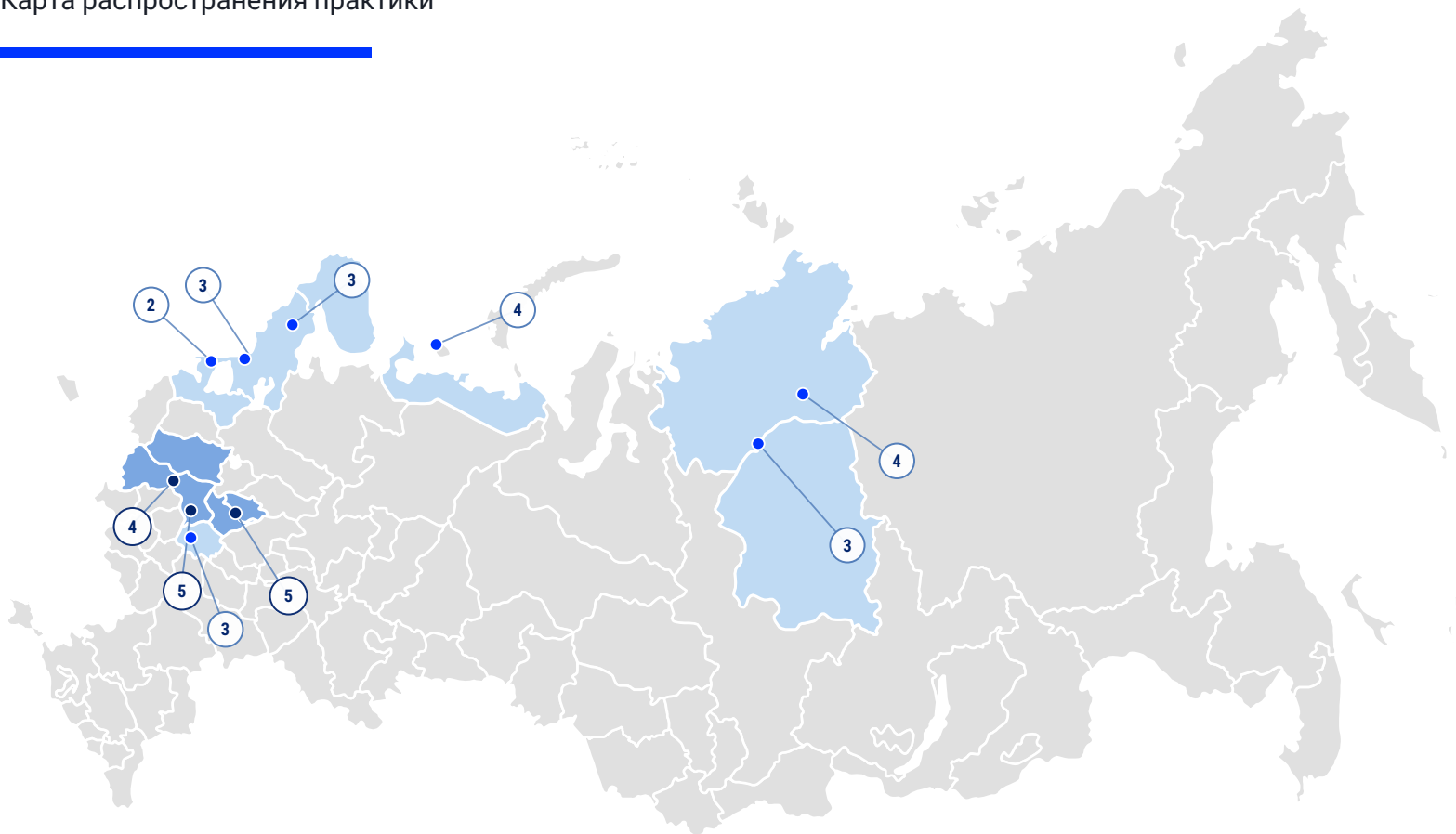
Повышение эффективности процесса цифрового технического обследования зданий

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности процесса цифрового технического обследования зданий

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **26** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 5 — Волгоградская область
- 5 — Ставропольский край
- 4 — Краснодарский край
- 4 — Новосибирская область
- 4 — Свердловская область
- 3 — Алтайский край
- 3 — Московская область
- 3 — Нижегородская область
- 3 — Республика Крым
- 2 — Брянская область

Цифра в маркере = количество предприятий

№3-2025 Лучшая практика (ЛП)

Оптимизация процесса аттестации сотрудников предприятий, деятельности производства пара и горячей воды (тепловой энергии), без отрыва от производства в области промышленной безопасности



Описание

Практика нацелена на оптимизацию обязательной аттестации руководителей и специалистов предприятий теплоэнергетики в области промышленной безопасности.

1052

предприятий в
выборке

213

используют практику

52

регионов применения

8,03

средний балл 5-10

20,2%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

До внедрения: необходимость оплаты государственной пошлины за аттестацию и, что более критично, длительное отсутствие сотрудников на рабочих местах из-за необходимости выезда в Ростехнадзор для прохождения процедуры.



Решение

Типовое решение: в создании собственной аттестационной комиссии непосредственно на территории предприятия, оснащении специализированного помещения и регистрации кабинета через единый портал тестирования.



ОКВЭД

35.30.14; 36.00; 37.00

Реестр

03-ЛП-03-25

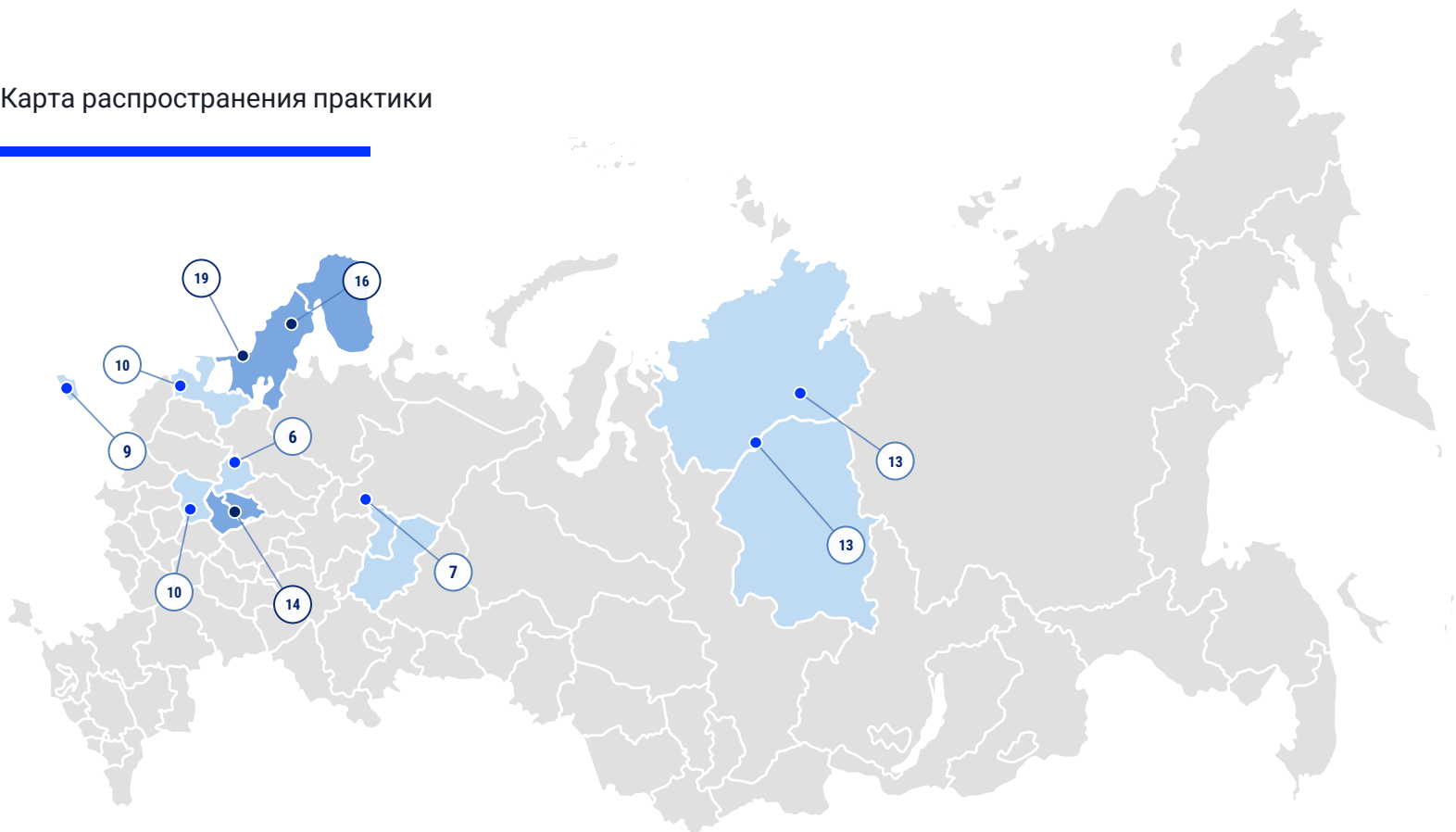
Оптимизация процесса аттестации сотрудников предприятий, деятельности производства пара и горячей воды (тепловой энергии), без отрыва от производства в области промышленной безопасности

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Оптимизация процесса аттестации сотрудников предприятий, деятельности производства пара и горячей воды (тепловой энергии), без отрыва от производства в области промышленной безопасности

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **52** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 19 – Московская область
- 16 – Нижегородская область
- 14 – Волгоградская область
- 13 – Алтайский край
- 13 – Новосибирская область
- 10 – Псковская область
- 10 – Ставропольский край
- 9 – Калининградская область
- 7 – Оренбургская область
- 6 – Белгородская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№ 4-2025 Лучшая практика (ЛП)

Повышение эффективности процесса уборки снега для компаний ЖКХ



Описание

Практика направлена на сокращение трудозатрат и повышение качества уборки снега на придомовых территориях, а также на снижение затрат на транспортировку снежных масс.

1052

предприятий в
выборке

55

используют практику



Проблематика

До внедрения основным барьером являлось отсутствие локальных решений для утилизации снега на придомовых территориях, что приводило к необходимости складирования снега во дворах, сокращая количество парковочных мест и загрязняя зеленые насаждения хлоридами из-за использования противогололедных реагентов.



Решение

Типовое решение: внедрение Теплонасосной системы распределённого снеготаяния (ТСРС), которая использует низкопотенциальное тепло атмосферного воздуха для плавления снега непосредственно на придомовой территории. Это технологическое решение позволяет исключить ручной труд дворников и автоматизировать процесс утилизации, обеспечивая круглосуточный мониторинг и диагностику оборудования.

29

регионов применения

7,36

средний балл 5-10



ОКВЭД

68.32; 81.00

5,2%

участников отметили
использование
практики



Реестр

04-ЛП-04-25

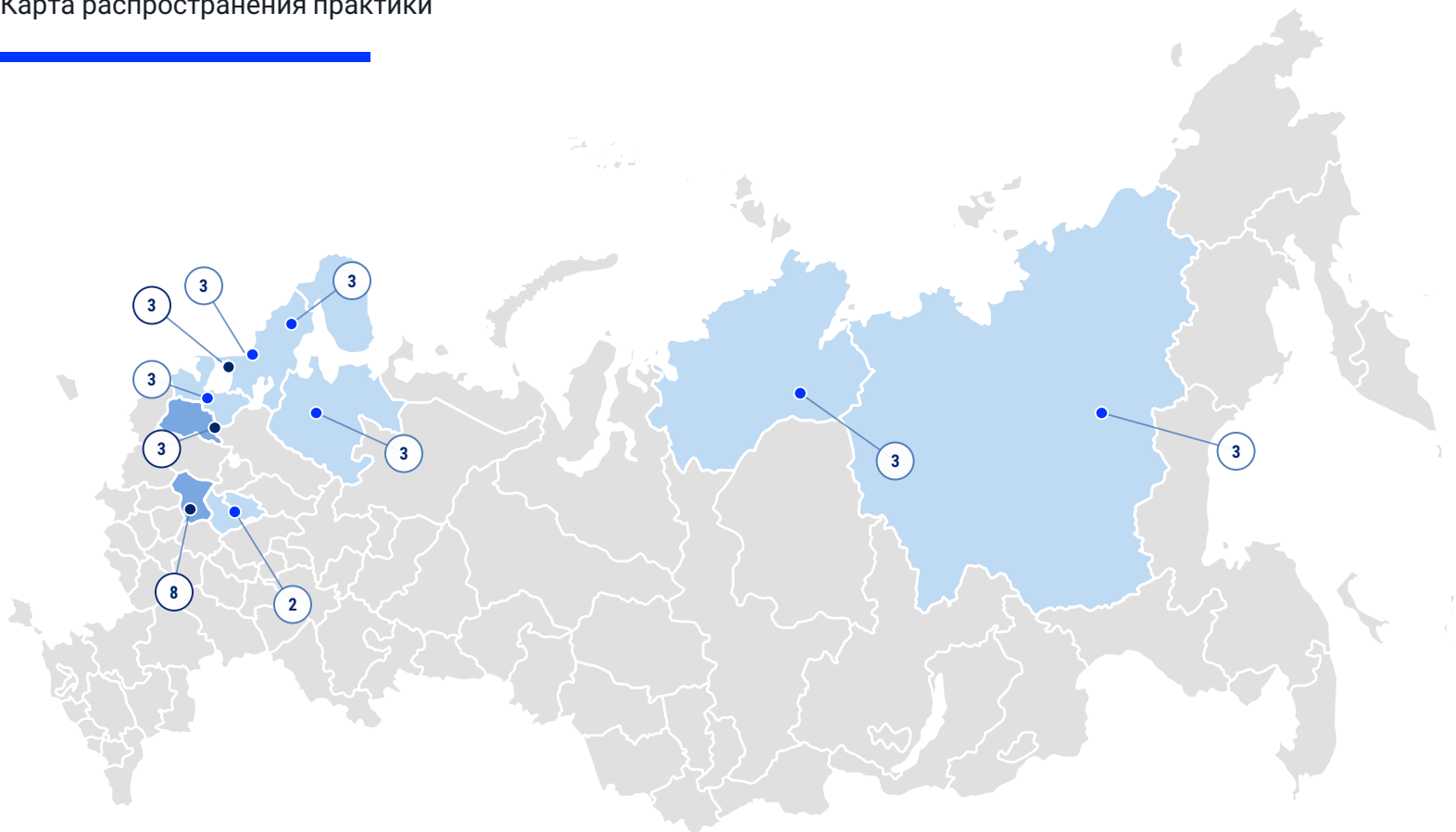
Повышение эффективности процесса уборки снега для компаний ЖКХ

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности процесса уборки снега для компаний ЖКХ

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **29** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 8 — Ставропольский край
- 3 — Брянская область
- 3 — Воронежская область
- 3 — Красноярский край
- 3 — Курская область
- 3 — Московская область
- 3 — Нижегородская область
- 3 — Новосибирская область
- 3 — Республика Татарстан
- 2 — Волгоградская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№5-2025 Лучшая практика (ЛП)

Повышение эффективности процесса поиска порывов на трубопроводах и магистральных водоводах



Описание

Практика направлена на технологическое перевооружение и стандартизацию поиска скрытых утечек на сетях водоснабжения и теплоснабжения.

1052

предприятий в
выборке

194

используют практику



Проблематика

До внедрения основными проблемами являлись длительное время локализации порывов (от нескольких часов до суток) и низкая точность определения местоположения, что приводило к необходимости проведения обширных «слепых раскопок» и высоким непроизводительным потерям воды.



Решение

Типовое решение: системное применение современных акустических и корреляционных течеискателей и внедрении стандартизированного алгоритма поиска.

54

регионов применения

8,28

средний балл 5-10



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00

18,4%

участников отметили
использование
практики



Реестр

05-ЛП-05-25

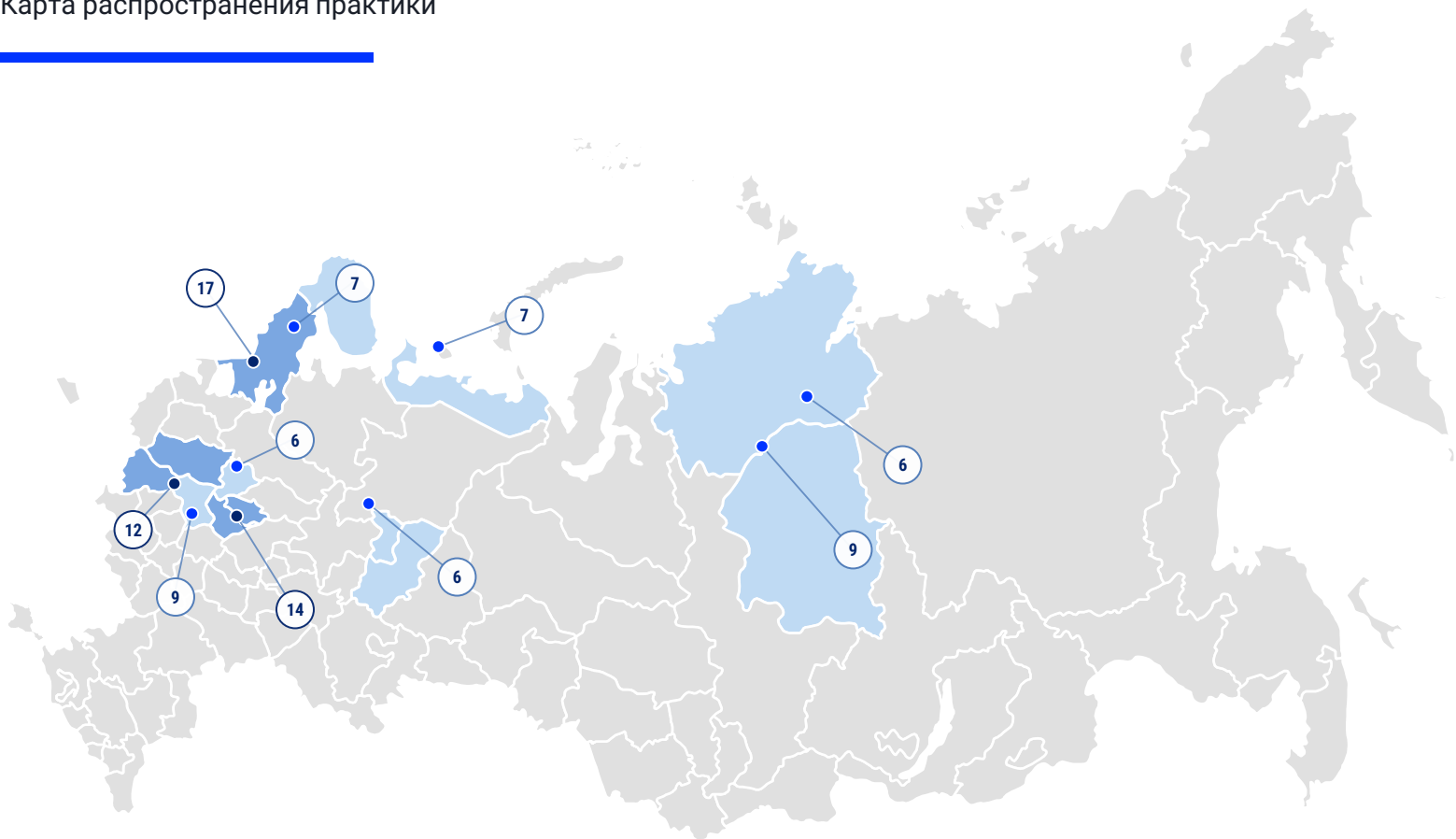
Повышение эффективности процесса поиска порывов на трубопроводах и магистральных водоводах

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности процесса поиска порывов на трубопроводах и магистральных водоводах

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **54** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 17 – Московская область
- 14 – Волгоградская область
- 12 – Краснодарский край
- 9 – Алтайский край
- 9 – Ставропольский край
- 7 – Нижегородская область
- 7 – Свердловская область
- 6 – Белгородская область
- 6 – Новосибирская область
- 6 – Оренбургская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№6-2025 Лучшая практика (ЛП)

Автоматизация учёта и управления аварийно-восстановительными работами на сетях водоснабжения



Описание

Практика направлена на создание единого автоматизированного контура учета аварий, состояния сетей и обмена информацией с ремонтными бригадами.

1052

предприятий в выборке

161

используют практику



Проблематика

До внедрения основным барьером являлось дублирование информации в бумажных журналах, Excel и отчетных формах, что приводило к длительному поиску данных о сети (более 30 минут) и ручному составлению отчетности, которое занимало до двух часов в смену.



Решение

Типовое решение: внедрение Единого электронного журнала аварий (ЭЖА) и Цифрового банка данных сетей (БДС), что позволяет устранить разрозненность данных и обеспечивает оперативный обмен информацией с ремонтными бригадами через мессенджеры.

50

регионов применения

7,70

средний балл 5-10



ОКВЭД

36.00; 37.00

15,3%

участников отметили использование практики



Реестр

06-ЛП-06-25

Автоматизация учёта и управления аварийно-восстановительными работами на сетях водоснабжения

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Автоматизация учёта и управления аварийно-восстановительными работами на сетях водоснабжения

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **50** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 12 – Московская область
- 11 – Волгоградская область
- 9 – Алтайский край
- 9 – Краснодарский край
- 8 – Новосибирская область
- 7 – Брянская область
- 7 – Нижегородская область
- 6 – Республика Адыгея
- 6 – Санкт-Петербург
- 6 – Ставропольский край

Цифра в выноске = количество предприятий

№7-2025 Лучшая практика (ЛП)

Совершенствование системы энергоэффективного приборного учета тепловой энергии.
Диспетчеризация получения данных с узлов учета тепловой энергии



Описание

Практика направлена на замену ручного сбора показаний с узлов учета тепловой энергии автоматизированной дистанционной диспетчеризацией данных.

1052

предприятий в
выборке

255

используют практику

53

регионов применения

8,26

средний балл 5-10

24,2%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

Основная проблема до внедрения заключалась в человеческом факторе (ошибки при снятии показаний, невнимательность, спешка) и отсутствии оперативного контроля, что приводило к утрате данных при неисправности прибора, несвоевременному выявлению аварий и высоким затратам на содержание штата инспекторов и транспорт.



Решение

Типовое решение: организация системы автоматической диспетчеризации, которая обеспечивает переход от периодического сбора данных к комплексному дистанционному учету и анализу теплопотребления.



ОКВЭД

35.30.14

Реестр

07-ЛП-07-25

Совершенствование системы энергоэффективного приборного учета тепловой энергии. Диспетчеризация получения данных с узлов учета тепловой энергии

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Совершенствование системы энергоэффективного приборного учета тепловой энергии. Диспетчеризация получения данных с узлов учета тепловой энергии

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **53** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 28 – Московская область
- 25 – Новосибирская область
- 17 – Санкт-Петербург
- 14 – Нижегородская область
- 13 – Свердловская область
- 12 – Волгоградская область
- 12 – Ставропольский край
- 8 – Краснодарский край
- 8 – ХМАО-Югра
- 7 – Красноярский край

Цифра в выноске = количество предприятий

№8-2025 Лучшая практика (ЛП)

Оптимизация процесса очного приема и обработки обращений потребителей коммунальных услуг



Описание

Практика направлена на оптимизацию очного приема потребителей коммунальных услуг и повышение эффективности работы абонентских отделов.

1052

предприятий в
выборке

132

используют практику

51

регионов применения

7,45

средний балл 5-10

12,5%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

До внедрения очный прием был организован неэффективно: очереди, хаотичное движение клиентов, конфликты, длительная обработка обращений и отсутствие статистики для управления процессом.



Решение

Комплекс мер: электронная очередь, скрипты для конфликтных ситуаций, плавающий график обеденных перерывов и стандартизация рабочего места оператора.



ОКВЭД

35.30; 36.00; 37.00

Реестр

08-ЛП-08-25

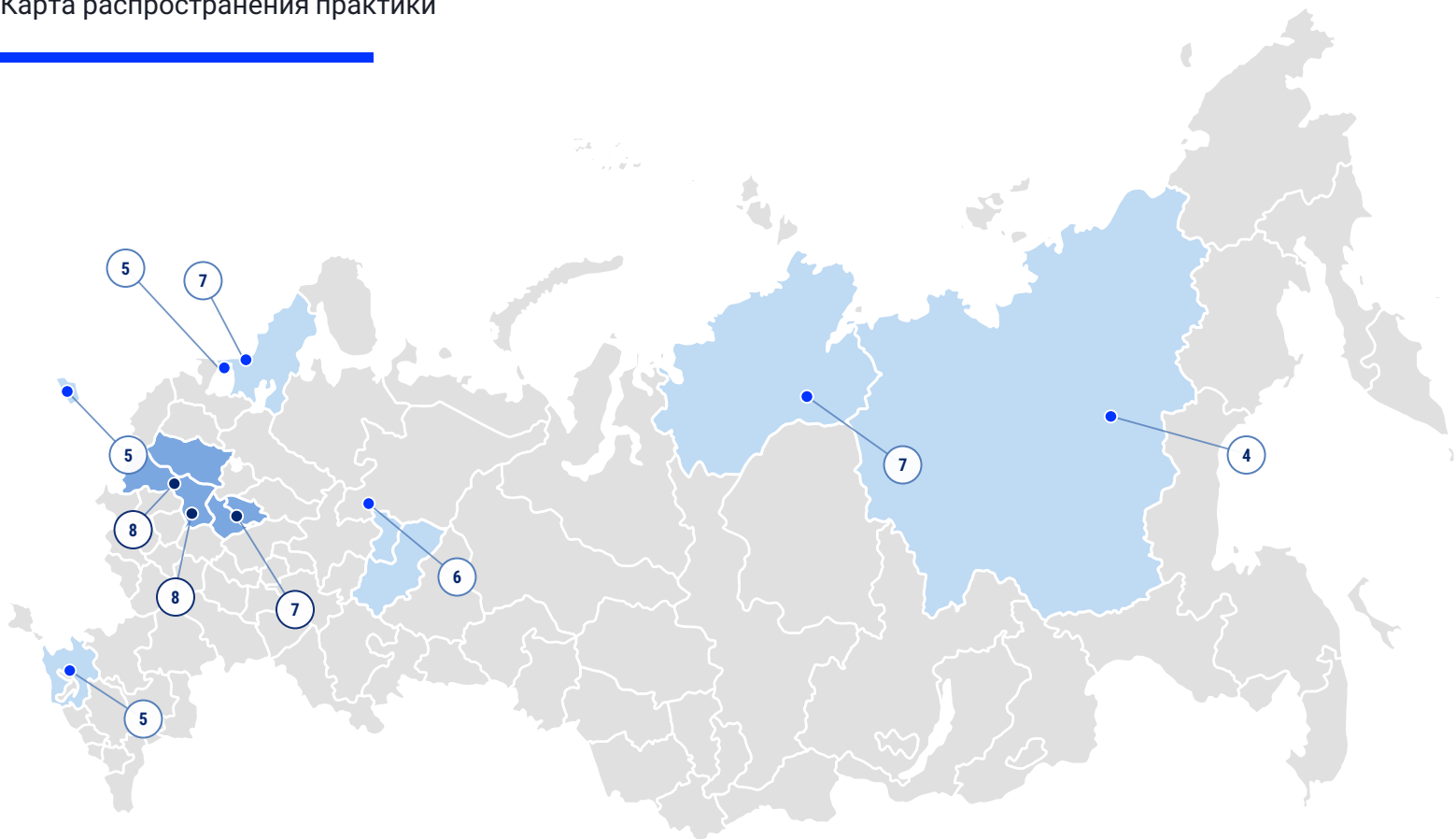
Оптимизация процесса очного приема и обработки обращений потребителей коммунальных услуг

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Оптимизация процесса очного приема и обработки обращений потребителей коммунальных услуг

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **51** регионе. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 8 – Краснодарский край
- 8 – Ставропольский край
- 7 – Волгоградская область
- 7 – Московская область
- 7 – Новосибирская область
- 6 – Оренбургская область
- 5 – Калининградская область
- 5 – Республика Крым
- 5 – Санкт-Петербург
- 4 – Красноярский край

Цифра в выноске = количество предприятий

№9-2025 Лучшая практика (ЛП)

Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики за счет автоматизации процесса мониторинга работы тепловых энергоустановок



Описание

Практика направлена на автоматизацию мониторинга, контроля и управления тепловыми энергоустановками для снижения аварийности и влияния человеческого фактора.



Проблематика

До внедрения основным барьером была высокая частота нештатных и аварийных ситуаций (свыше 10 случаев за отопительный сезон), вызванных человеческим фактором, недостаточной квалификацией персонала и игнорированием сигналов, а также финансовые затраты на круглосуточное содержание оперативного штата.



Решение

Комплексное внедрение автоматизированного мониторинга, контроля и управления тепловыми энергоустановками на базе IoT-датчиков и цифровой платформы.



ОКВЭД

ОКВЭД не указан в исходных данных

1052

предприятий в выборке

206

используют практику

55

регионов применения

8,16

средний балл 5-10

19,6%

участников отметили использование практики



Реестр

09-ЛП-08-25

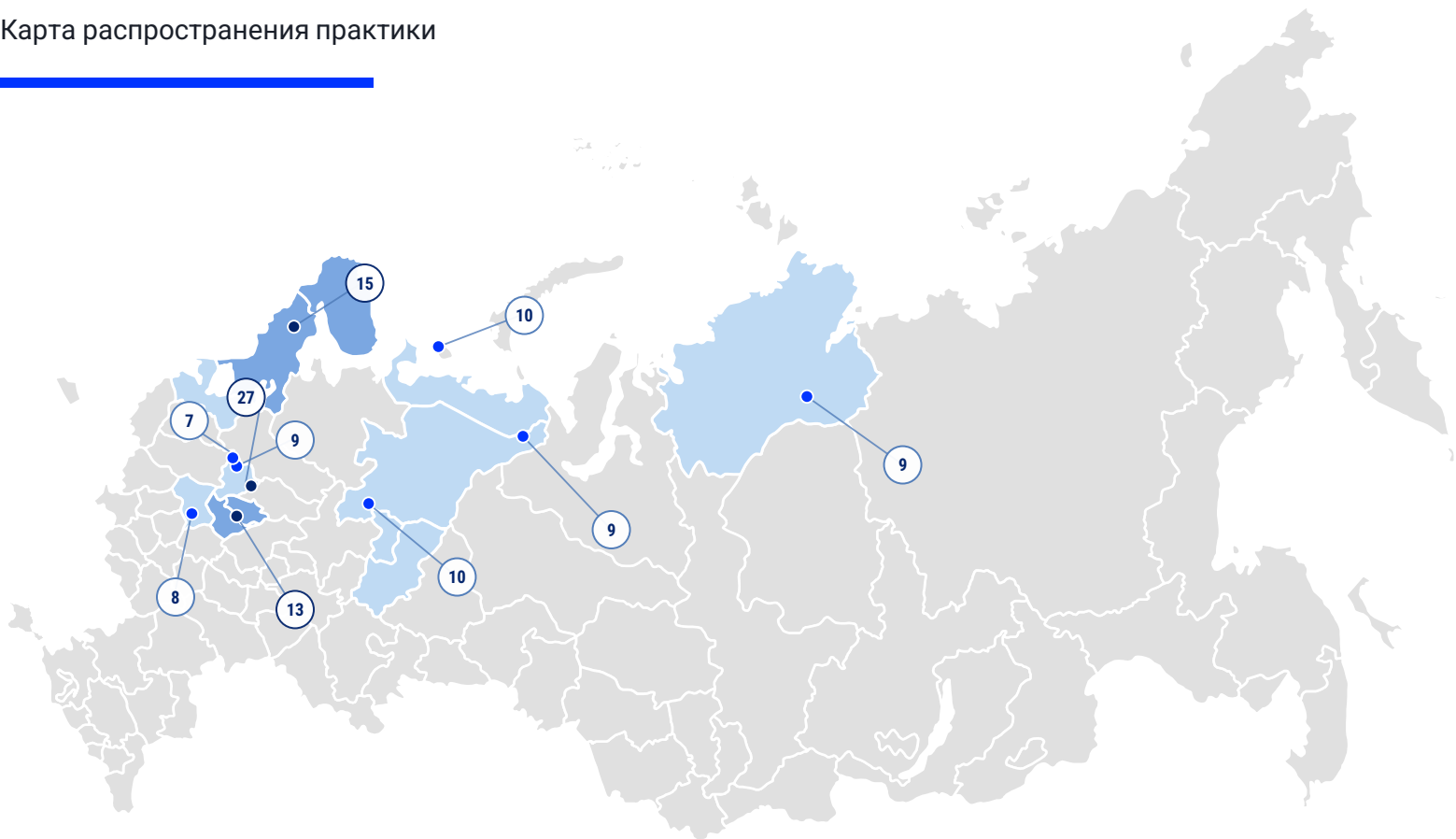
Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики за счет автоматизации процесса мониторинга работы тепловых энергоустановок

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики за счет автоматизации процесса мониторинга работы тепловых энергоустановок

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **55** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 27 – Московская область
- 15 – Нижегородская область
- 13 – Волгоградская область
- 10 – Оренбургская область
- 10 – Свердловская область
- 9 – Белгородская область
- 9 – Новосибирская область
- 9 – ХМАО-Югра
- 8 – Ставропольский край
- 7 – Ивановская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№10-2025

Повышение эффективности работы клиентского сервиса личного кабинета абонента



Описание

Практика направлена на развитие личного кабинета абонента и электронных сервисов, чтобы снизить поток очных обращений и нагрузку на клиентский персонал.

1052

предприятий в выборке

182

используют практику

50

регионов применения

7,64

средний балл 5-10



Проблематика

Личный кабинет был неудобен.
Часть обращений уходила в офисы.
Чат и официальные обращения смешивались.



Решение

Доработать личный кабинет и CRM.
Добавить запись на услуги через календарь.
Отделить официальный запрос от чата.



ОКВЭД

35.30; 36.00; 37.00

17,3%

участников отметили использование практики



Реестр

10-ЛП-10-25

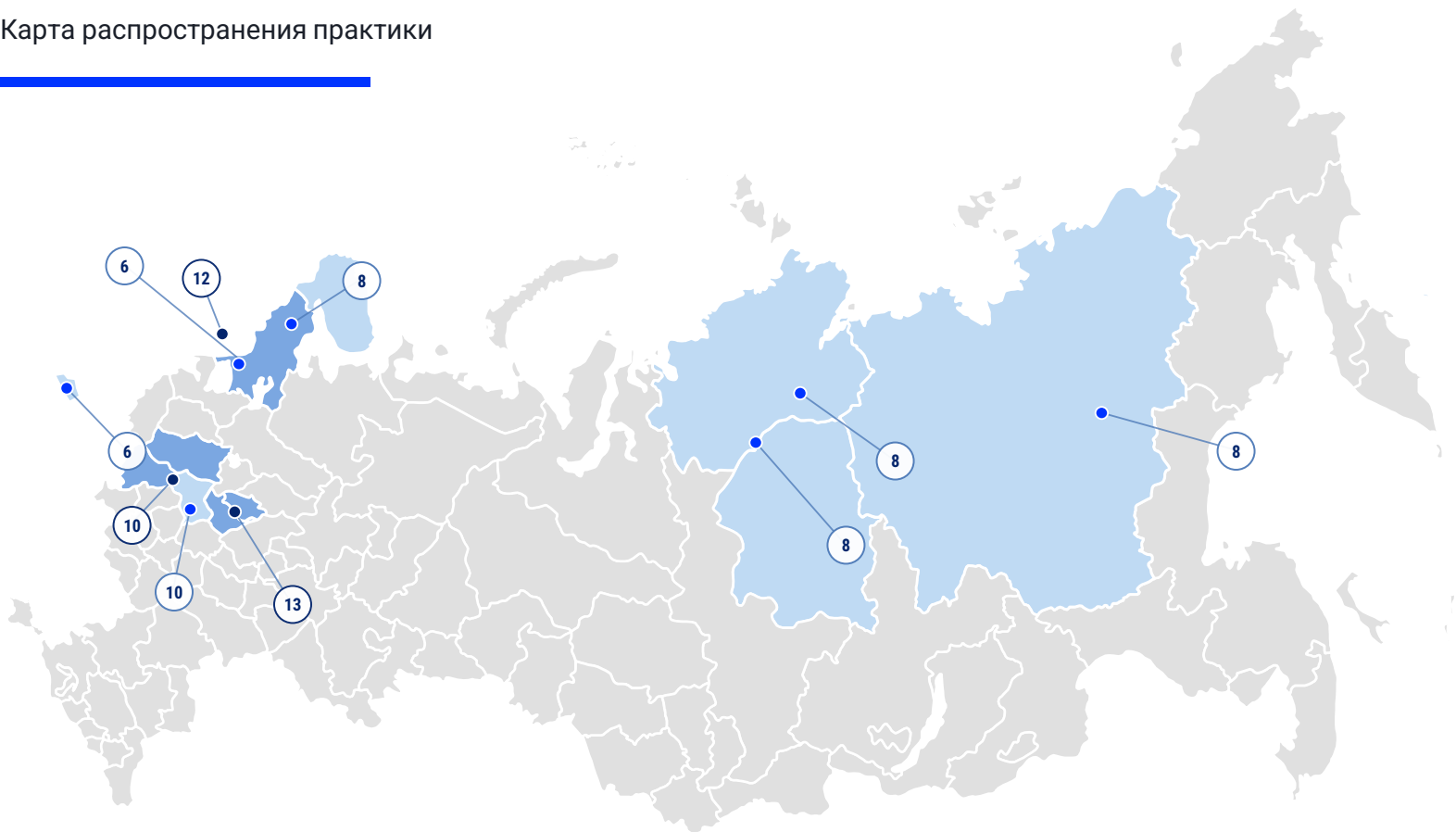
Повышение эффективности работы клиентского сервиса личного кабинета абонента

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности работы клиентского сервиса личного кабинета абонента

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **50** регионах. На карте показаны топ-10 регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 13 – Волгоградская область
- 12 – Московская область
- 10 – Краснодарский край
- 10 – Ставропольский край
- 8 – Алтайский край
- 8 – Красноярский край
- 8 – Нижегородская область
- 8 – Новосибирская область
- 6 – Калининградская область
- 6 – Санкт-Петербург

Цифра в выноске = количество предприятий

№1-2025 КР

Коробочное решение по внедрению цифрового дашборда эффективности на средних и малых предприятиях ЖКХ. Водоснабжение и водоотведение (РСО водоканалов)



Описание

Коробочное решение помогает малым и средним водоканалам вести цифровой дашборд эффективности без внедрения сложной ИТ-системы.

1052

предприятий в выборке

98

используют практику

38

регионов применения

7,65

средний балл 5-10

9,3%

участников отметили использование решения



Проблематика

Отчетность собиралась вручную 3-4 дня.
Решения принимались с задержкой 5-7 дней.
Потери воды и расход электроэнергии превышали нормативы.



Решение

Внедрить Excel-дашборд эффективности.
Автоматизировать сбор и визуализацию КПЭ.
Подсвечивать отклонения от плановых значений.



ОКВЭД

36.00; 36.00.1; 36.00.2; 37.00

Реестр

11-КР-01-25

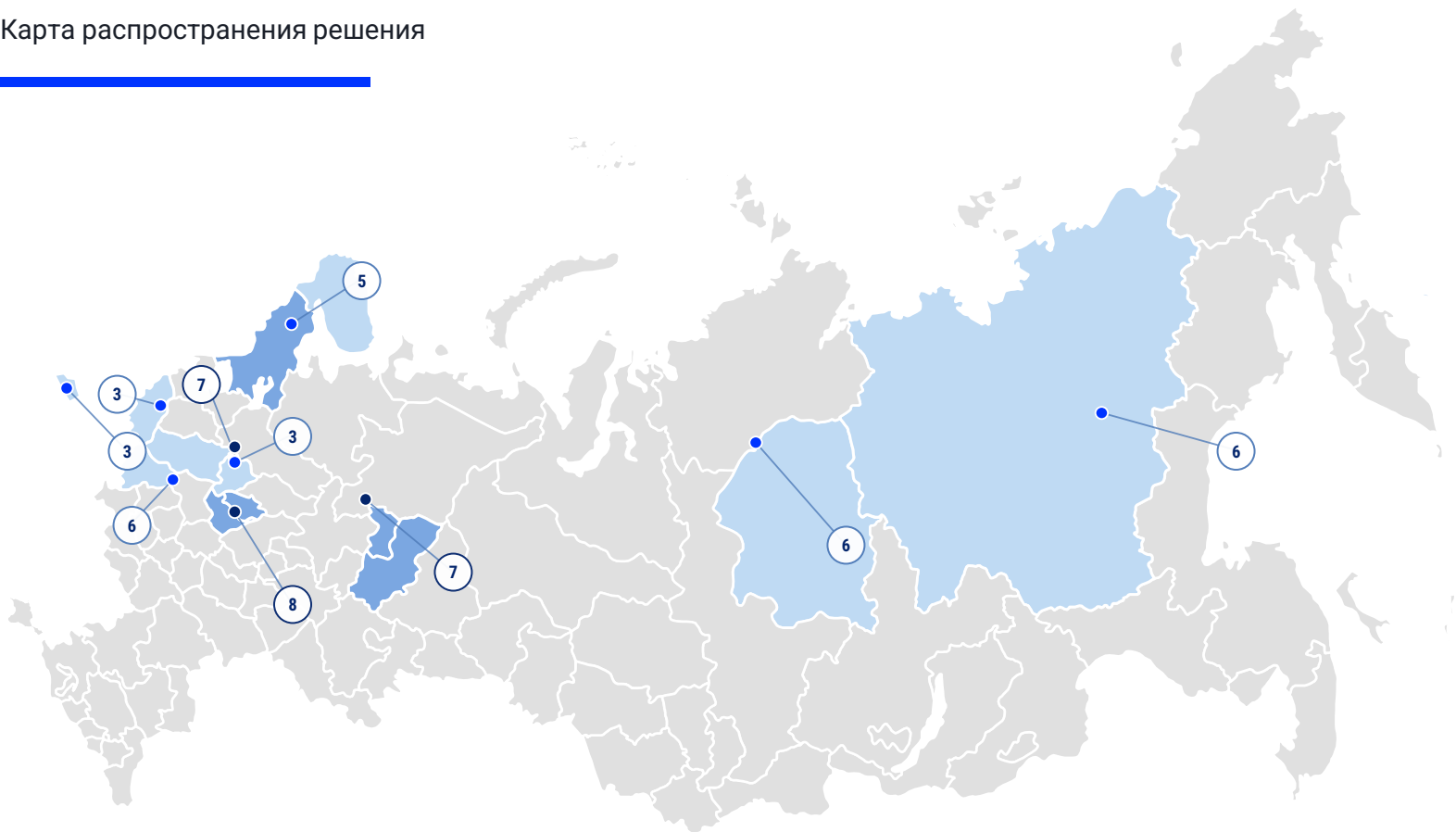
АНАЛИТИКА ВОДОКАНАЛА: Цифровой дашборд эффективности

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Коробочное решение по внедрению цифрового дашборда эффективности на средних и малых предприятиях ЖКХ.
Водоснабжение и водоотведение (PCO водоканалов)

Карта распространения решения



Охват регионов

Решение отмечено как используемое в **38** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 8 – Волгоградская область
- 7 – Московская область
- 7 – Оренбургская область
- 6 – Алтайский край
- 6 – Краснодарский край
- 6 – Красноярский край
- 5 – Нижегородская область
- 3 – Белгородская область
- 3 – Брянская область
- 3 – Калининградская область

Цифра в выноске = количество предприятий

Повышение эффективности мониторинга сетевой инфраструктуры

 **Описание**

Решение предназначено для комплексного мониторинга работоспособности систем безопасности и сетевой инфраструктуры.

 **Проблематика**

Риск незамеченных сбоев.
Контроль камер, СКУД и ИТ-сети.
.

 **Решение**

Устройство/ПАК мониторинга.
Камеры, СКУД и сигнализация.
Серверы, коммутаторы и маршрутизаторы.

 **ОКВЭД**

35.3; 37.00; 36.00; 81.10

Реестр	Статус	В резерве
--------	--------	-----------

911

предприятий в выборке

243

используют практику

52

регионов применения

7,67

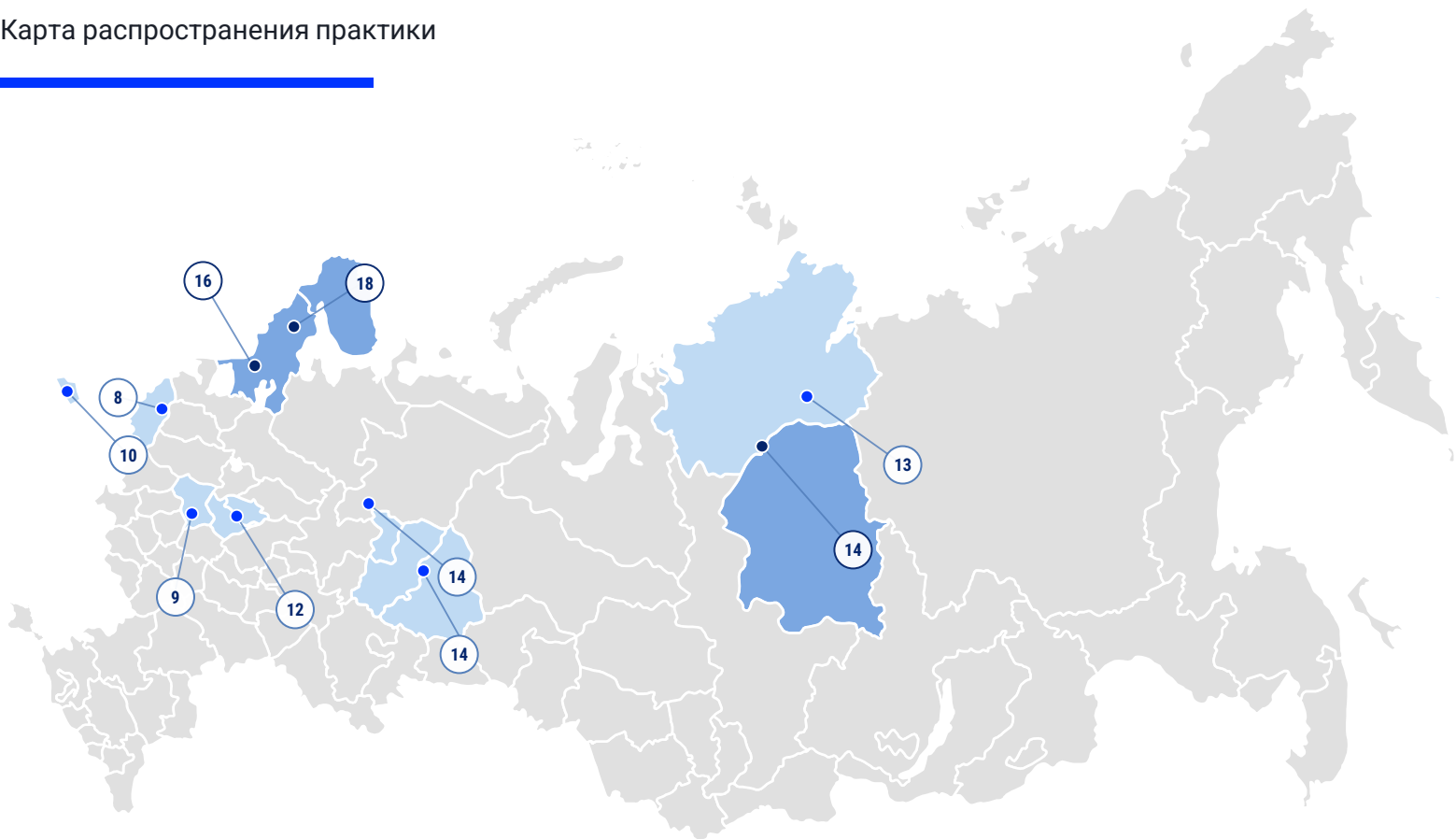
средний балл 5-10

26,7%

участников отметили использование практики

Повышение эффективности мониторинга сетевой инфраструктуры

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **52** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 18 – Нижегородская область
- 16 – Московская область
- 14 – Алтайский край
- 14 – Оренбургская область
- 14 – Челябинская область
- 13 – Новосибирская область
- 12 – Волгоградская область
- 10 – Калининградская область
- 9 – Ставропольский край
- 8 – Брянская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№2-2026

Адаптивная система освещения АВАДА



Описание

Решение предназначено для интеграции управления инженерными и осветительными системами здания на основе цифровой тени.

911

предприятий в
выборке

20

используют практику

14

регионов применения

7,05

средний балл 5-10

2,2%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

Проблематика не указана.
Единая модель здания.
Связанный контур систем.



Решение

Цифровой двойник.
BIM/ТИМ модель.
Контроль инженерных систем.



ОКВЭД

81.00

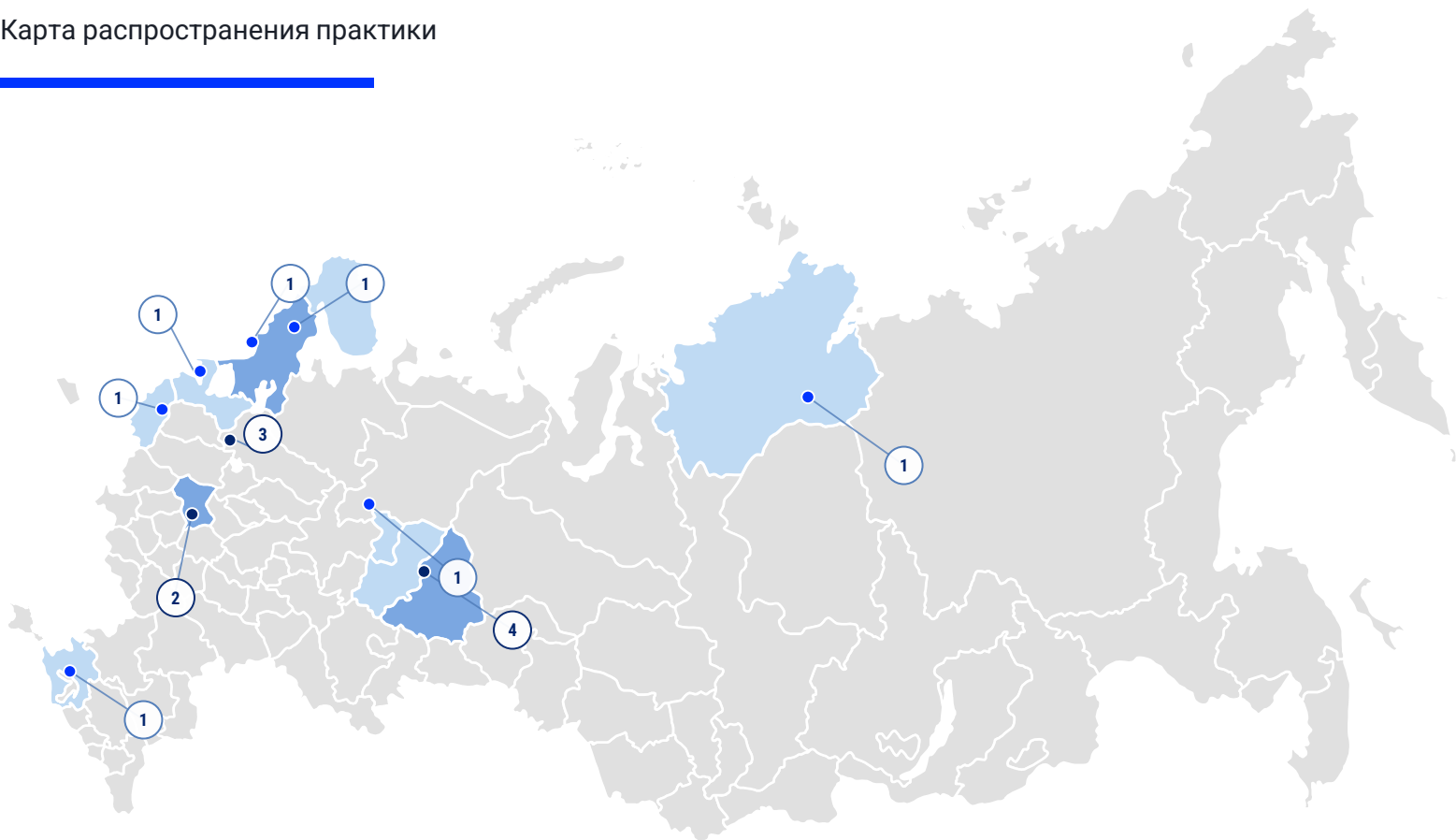
Реестр

Статус

В резерве

Адаптивная система освещения АВАДА

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **14** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 4 – Челябинская область
- 3 – Московская область
- 2 – Ставропольский край
- 1 – Брянская область
- 1 – Вологодская область
- 1 – Нижегородская область
- 1 – Новосибирская область
- 1 – Оренбургская область
- 1 – Псковская область
- 1 – Республика Крым

Цифра в выноске = количество предприятий

№3-2026

Оптимизация обслуживания КНС путем установки мусоросборочной корзины



Описание

Практика направлена на снижение засоров и аварийных ситуаций на КНС и в МКД за счет установки мусоросборочных корзин в приемных камерах.

911

предприятий в
выборке

111

используют практику

42

регионов применения

8,21

средний балл 5-10



Проблематика

Неразлагаемый мусор в канализации.
Засоры на КНС и в МКД.
Необходимость адресной профилактики.



Решение

Мусоросборочные корзины.
Установка в приемных камерах.
Регулярная очистка персоналом.



ОКВЭД

37.00; 68.32; 38.11

12,2%

участников отметили
использование
практики



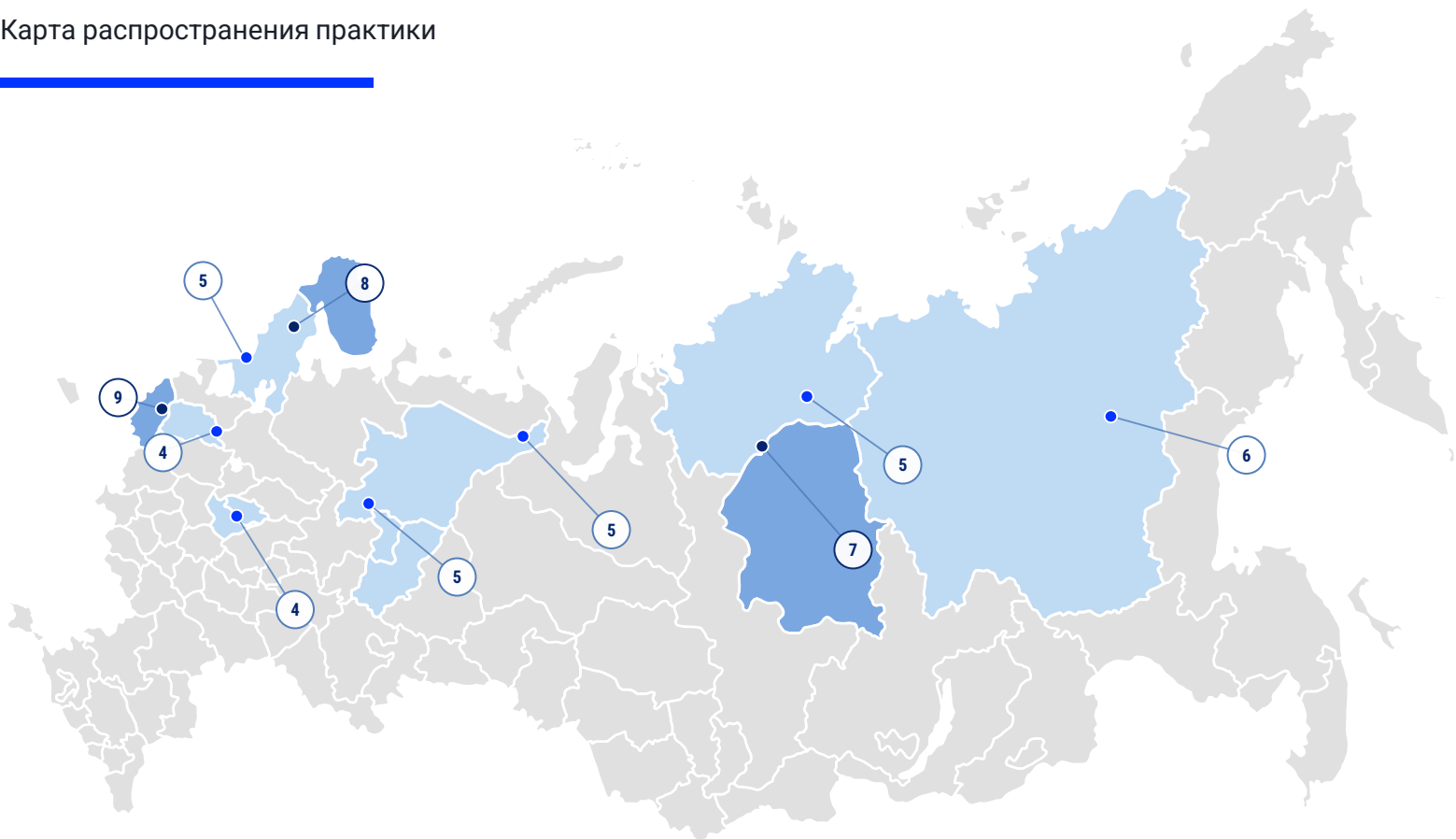
Реестр

Статус

В работе 3 квартал

Оптимизация обслуживания КНС путем установки мусоросборочной корзины

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **42** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 9 — Брянская область
- 8 — Нижегородская область
- 7 — Алтайский край
- 6 — Красноярский край
- 5 — Московская область
- 5 — Новосибирская область
- 5 — Оренбургская область
- 5 — ХМАО-Югра
- 4 — Волгоградская область
- 4 — Воронежская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№4-2026

Удаление снежного наката



Описание

Практика направлена на удаление снежного и ледяного наката с меньшим риском повреждения дорожного полотна и сопутствующих сооружений.

911

предприятий в
выборке

48

используют практику

25

регионов применения

7,50

средний балл 5-10

5,3%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

Снежный и ледяной накат.
Повреждение асфальта и бордюров.
Дорогая сезонная техника.



Решение

Метод сдвига.
Без механизма среза.
Бережная уборка покрытия.



ОКВЭД

81.00; 68.32; 81.29.2; 52.21.22

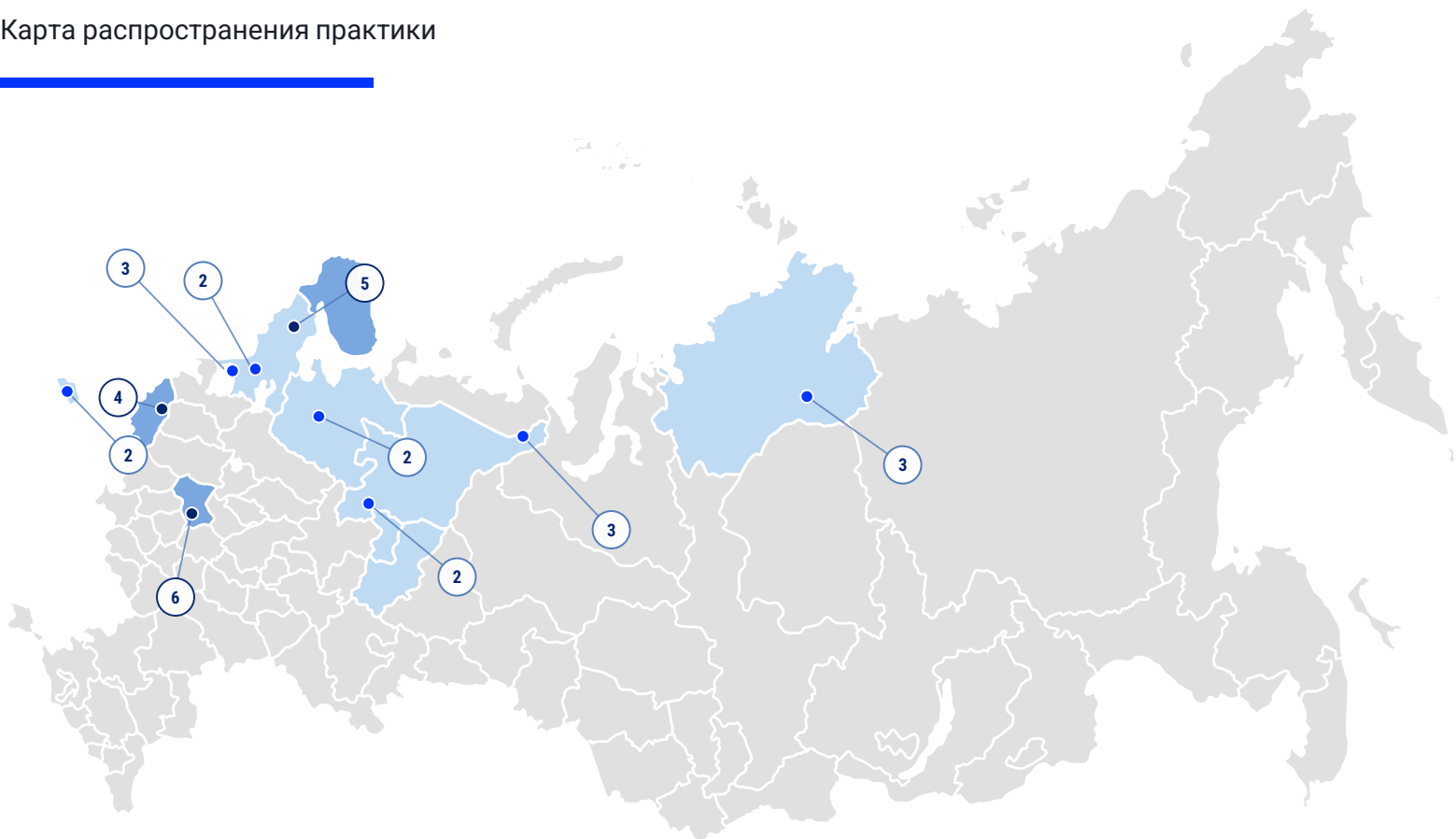
Реестр

Статус

В резерве

Удаление снежного наката

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **25** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 6 — Ставропольский край
- 5 — Нижегородская область
- 4 — Брянская область
- 3 — Новосибирская область
- 3 — Санкт-Петербург
- 3 — ХМАО-Югра
- 2 — Калининградская обл.
- 2 — Московская обл.
- 2 — Оренбургская обл.
- 2 — Респ. Татарстан

Цифра в выноске = количество предприятий

№5-2026

Снижение расходов на электроэнергию в системе водоснабжения за счет точного прогнозирования нагрузки насосных станций



Описание

Практика направлена на снижение расходов на электроэнергию в системе водоснабжения за счет точного прогнозирования нагрузки насосных станций.

911

предприятий в
выборке

108

используют практику

35

регионов применения

7,77

средний балл 5-10

11,9%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

Высокий расход электроэнергии.
Изменчивая нагрузка насосных станций.
Сложные зависимости потребления.



Решение

Прогнозирование нагрузки.
Алгоритмы машинного обучения.
Анализ почасового потребления.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00

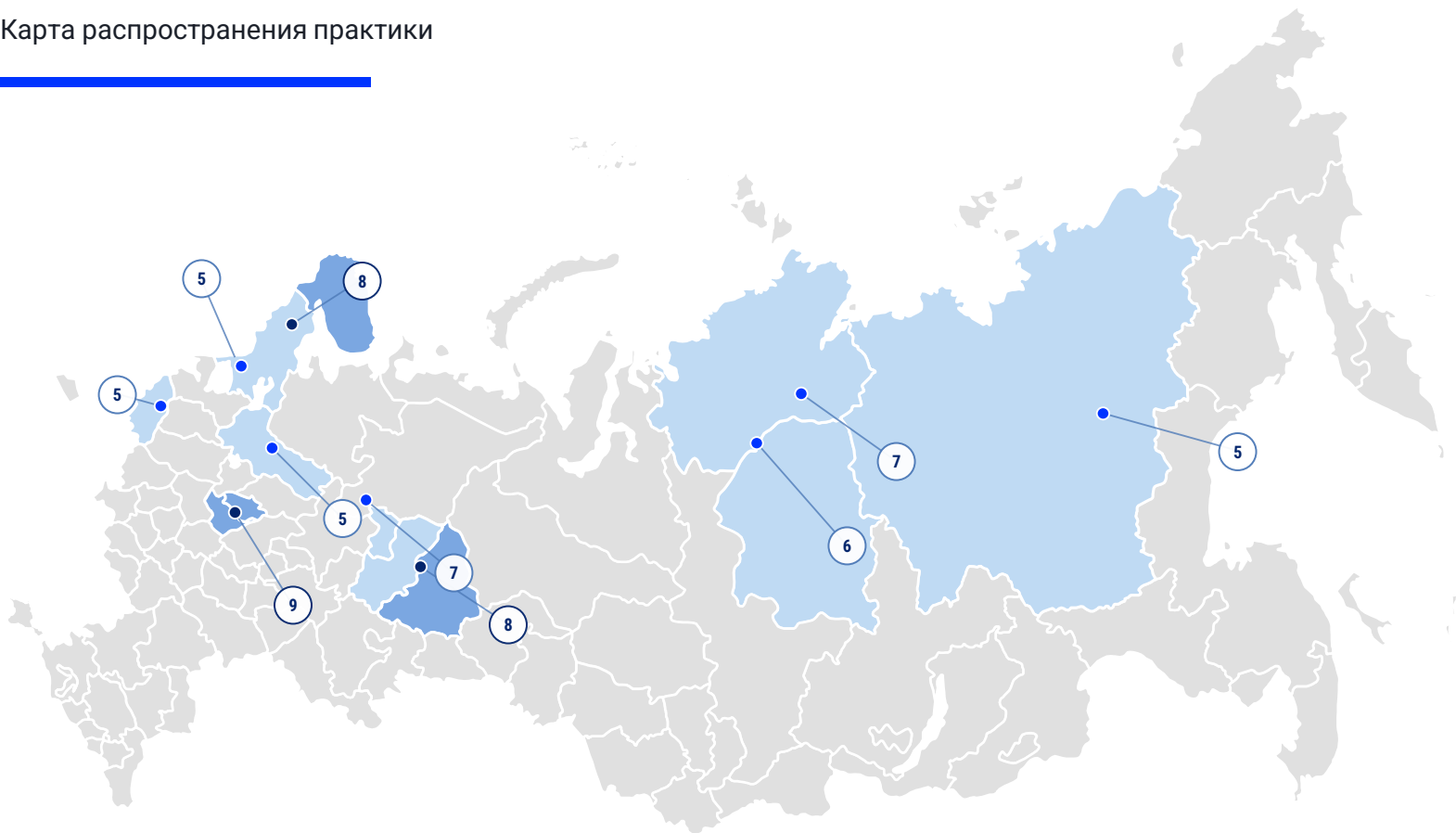
Реестр

Статус

В резерве

Снижение расходов на электроэнергию в системе водоснабжения за счет точного прогнозирования нагрузки насосных станций

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **35** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 9 – Волгоградская область
- 8 – Нижегородская область
- 8 – Челябинская область
- 7 – Новосибирская область
- 7 – Оренбургская обл.
- 6 – Алтайский край
- 5 – Брянская область
- 5 – Красноярский край
- 5 – Московская обл.
- 5 – Орловская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№6-2026

Повышение эффективности эксплуатации, снижение АВР на сетях КНС методом теледиагностики



Описание

Практика направлена на повышение эффективности эксплуатации сетей КНС за счет теледиагностики с использованием камер и роботизированных комплексов.

911

предприятий в выборке

72

используют практику

39

регионов применения

7,69

средний балл 5-10



Проблематика

Аварийность на сетях КНС.
Сложный осмотр сетей водоотведения.
Ограничения малых диаметров.



Решение

Эндоскопическая камера.
Роботы-вездеходы.
Видеоосмотр специалистом.



ОКВЭД

37.00; 38.11

7,9%

участников отметили использование практики



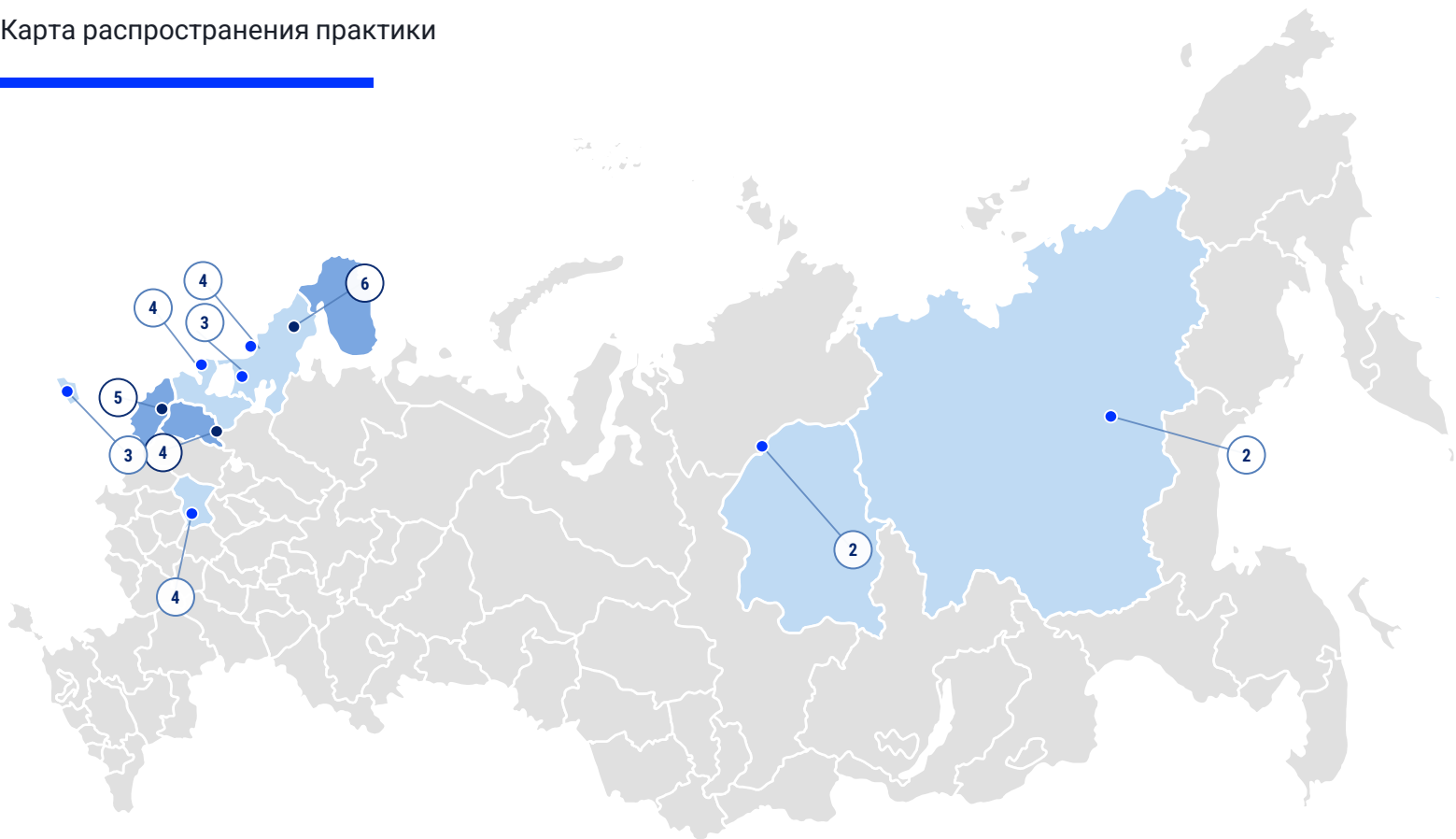
Реестр

Статус

В работе 3 квартал

Повышение эффективности эксплуатации, снижение АВР на сетях КНС методом теледиагностики

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **39** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 6 – Нижегородская область
- 5 – Брянская область
- 4 – Воронежская область
- 4 – Московская обл.
- 4 – Псковская область
- 4 – Ставропольский край
- 3 – Калининградская обл.
- 3 – Санкт-Петербург
- 2 – Алтайский край
- 2 – Красноярский край

Цифра в выноске = количество предприятий

№7-2026

Повышение эффективности работы предприятий водно-канализационного хозяйства за счет использования лабораторно-информационной системы



Описание

Практика направлена на повышение эффективности лабораторного контроля за счет лабораторно-информационной системы и автоматизации протоколов.

911

предприятий в выборке

76

используют практику

32

регионов применения

7,55

средний балл 5-10

8,3%

участников отметили использование практики



Проблематика

Ручная обработка результатов.
Долгое формирование протоколов.
Риск ошибок и бумажные архивы.



Решение

Лабораторно-информационная система.
Автоматические расчеты и отчеты.
Передача данных во ФГИС.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00

Реестр

17-ЛП-06-26

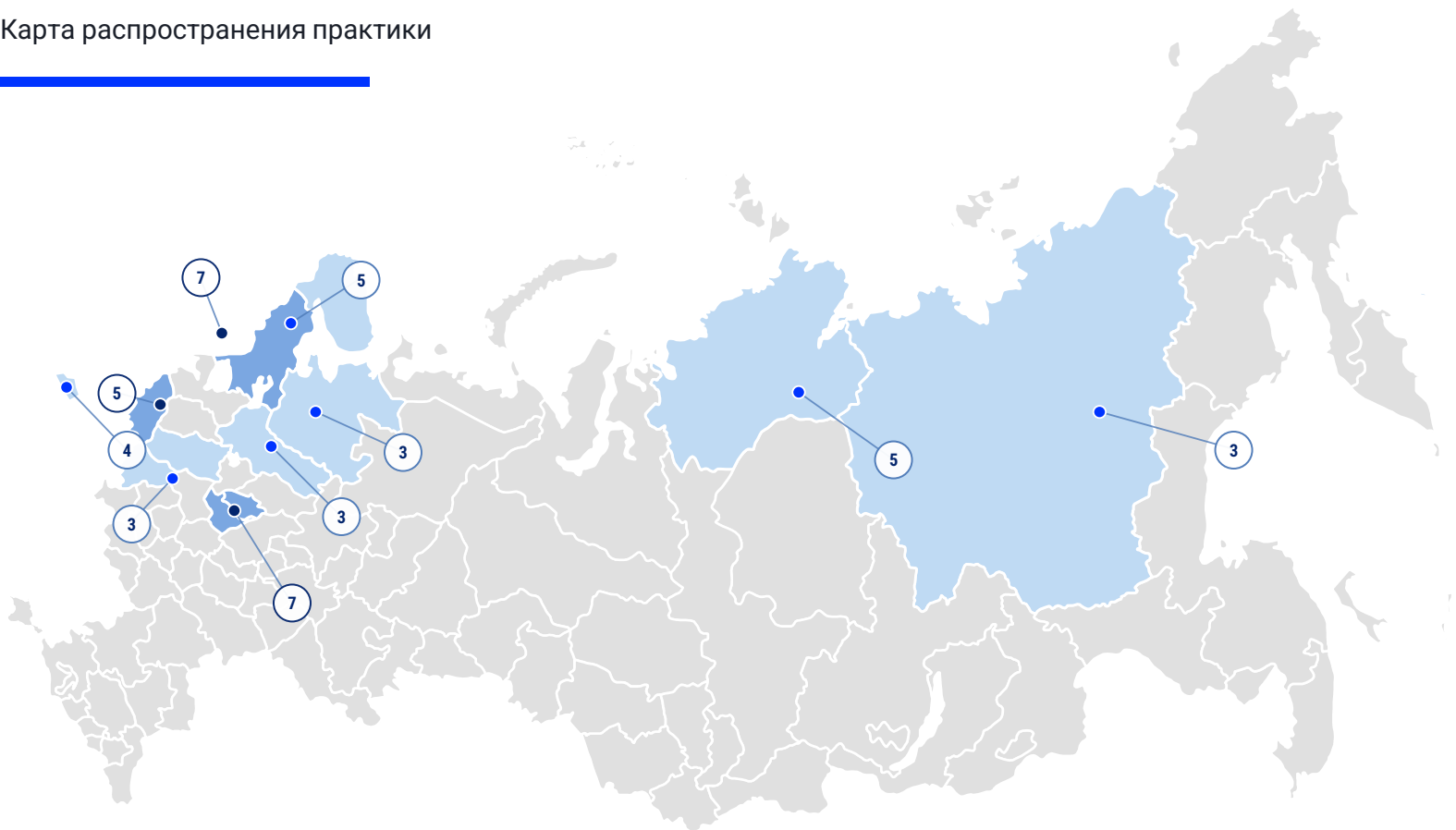
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ ВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА ЗА СЧЕТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛАБОРАТОРНО-ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ

Статус

Проходит экспертный совет

Повышение эффективности работы предприятий водно-канализационного хозяйства за счет использования лабораторно-информационной системы

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **32** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 7 – Волгоградская область
- 7 – Московская обл.
- 5 – Брянская область
- 5 – Нижегородская область
- 5 – Новосибирская область
- 4 – Калининградская обл.
- 3 – Краснодарский край
- 3 – Красноярский край
- 3 – Орловская область
- 3 – Респ. Татарстан

Цифра в выноске = количество предприятий

№8-2026

Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики и водно-канализационного хозяйства за счет установки частотно-регулируемых приводов на насосное оборудование



Описание

Практика направлена на повышение эффективности насосного оборудования за счет установки частотно-регулируемых приводов.



Проблематика

Перерасход электроэнергии.
Гидроудары и износ оборудования.
Ручное регулирование давления.



Решение

Частотно-регулируемые приводы.
Автоматическое поддержание давления.
Плавное управление двигателем.



ОКВЭД

35.3; 37.00

911

предприятий в
выборке

280

используют практику

59

регионов применения

8,16

средний балл 5-10

30,7%

участников отметили
использование
практики



Реестр

18-ЛП-07-26

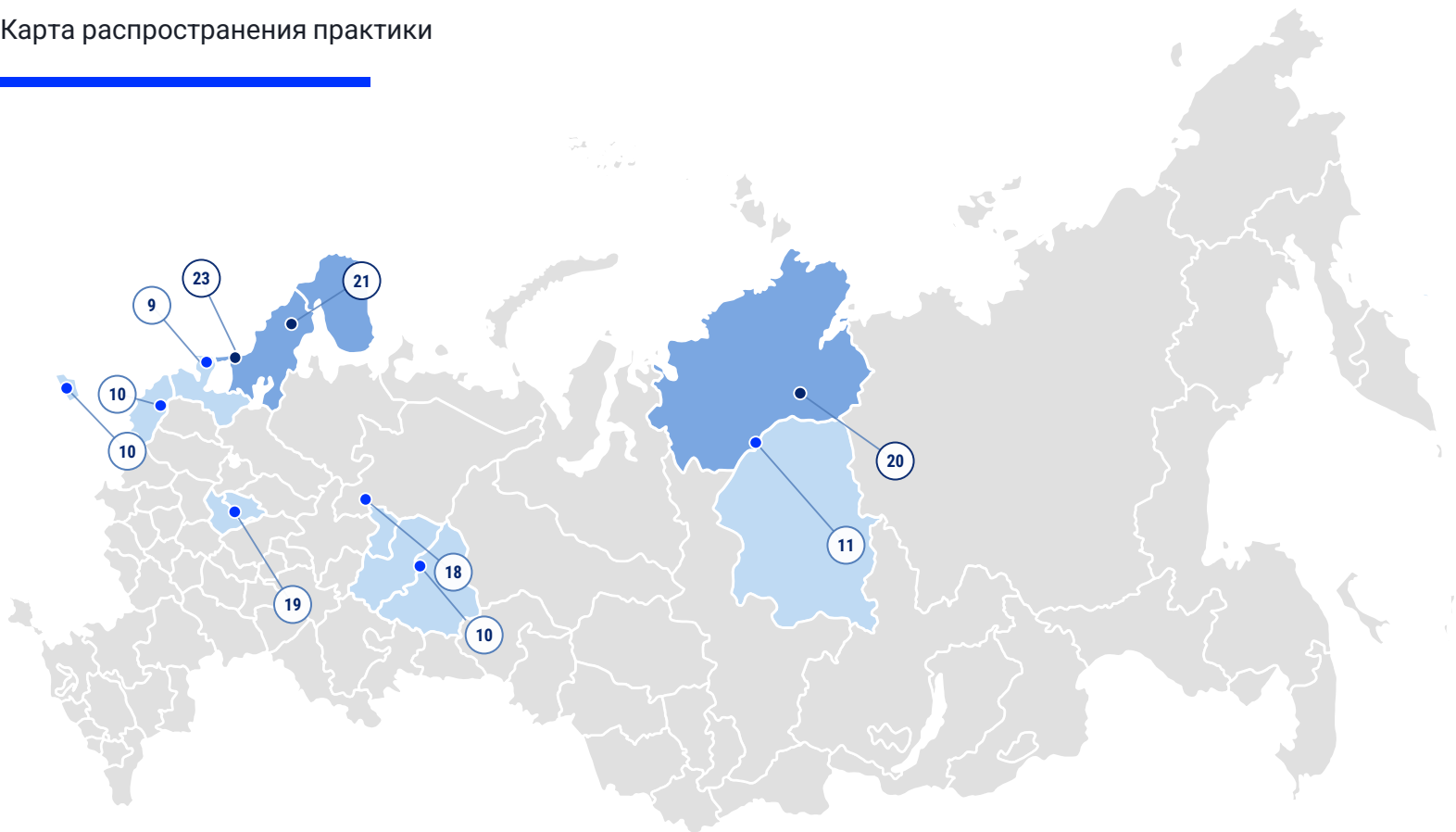
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИКИ И ВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА ЗА СЧЕТ УСТАНОВКИ ЧАСТОТНО-РЕГУЛИРУЕМЫХ ПРИВОДОВ НА НАСОСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Статус

Проходит экспертный совет

Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики и водно-канализационного хозяйства за счет установки частотно-регулируемых приводов на насосное оборудование

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **59** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 23 – Московская обл.
- 21 – Нижегородская область
- 20 – Новосибирская область
- 19 – Волгоградская область
- 18 – Оренбургская обл.
- 11 – Алтайский край
- 10 – Брянская область
- 10 – Калининградская обл.
- 10 – Челябинская область
- 9 – Псковская область

Цифра в выноске = количество предприятий

№9-2026

Повышение экономической эффективности обеззараживания воды путем перехода на низкоконцентрированный гипохлорит, производимый на месте потребления



Описание

Практика направлена на повышение экономической эффективности обеззараживания воды за счет производства низкоконцентрированного гипохлорита на месте потребления.

911

предприятий в
выборке

97

используют практику

43

регионов применения

7,76

средний балл 5-10



Проблематика

Дорогие привозные реагенты.
Зависимость от поставщиков.
Риски перевозки опасных грузов.



Решение

Гипохлорит на месте потребления.
Электролиз раствора соли.
Ниже расходы на логистику.



ОКВЭД

36.00

10,6%

участников отметили
использование
практики



Реестр

19-ЛП-08-26

ПОВЫШЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЕЗЗАРАЖИВАНИЯ ВОДЫ ПУТЕМ ПЕРЕХОДА НА НИЗКОКОНЦЕНТРИРОВАННЫЙ ГИПОХЛОРИТ, ПРОИЗВОДИМЫЙ НА МЕСТЕ ПОТРЕБЛЕНИЯ

Статус

Проходит экспертный совет

Повышение экономической эффективности обеззараживания воды путем перехода на низкоконцентрированный гипохлорит, производимый на месте потребления

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **43** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 7 – Волгоградская область
- 7 – Новосибирская область
- 5 – Красноярский край
- 5 – Нижегородская область
- 4 – Алтайский край
- 4 – Краснодарский край
- 4 – Московская обл.
- 4 – Псковская область
- 3 – Брянская область
- 3 – Калининградская обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№10-2026

Повышение эффективности процесса технологического присоединения потребителей для компаний ЖКХ



Описание

Практика направлена на сокращение сроков согласования технологического присоединения потребителей к инженерным сетям за счет цифровизации процесса.

911

предприятий в выборке

117

используют практику

38

регионов применения

7,48

средний балл 5-10

12,8%

участников отметили использование практики



Проблематика

Длительные согласования подключения.
Большой пакет документов.
Много согласующих руководителей.



Решение

Электронная подача заявления.
Межведомственное взаимодействие на портале ГИСОГД НО.
Обновление внутреннего регламента оказания услуги.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00; 35.22; 35.1

Реестр

12-ЛП-01-26

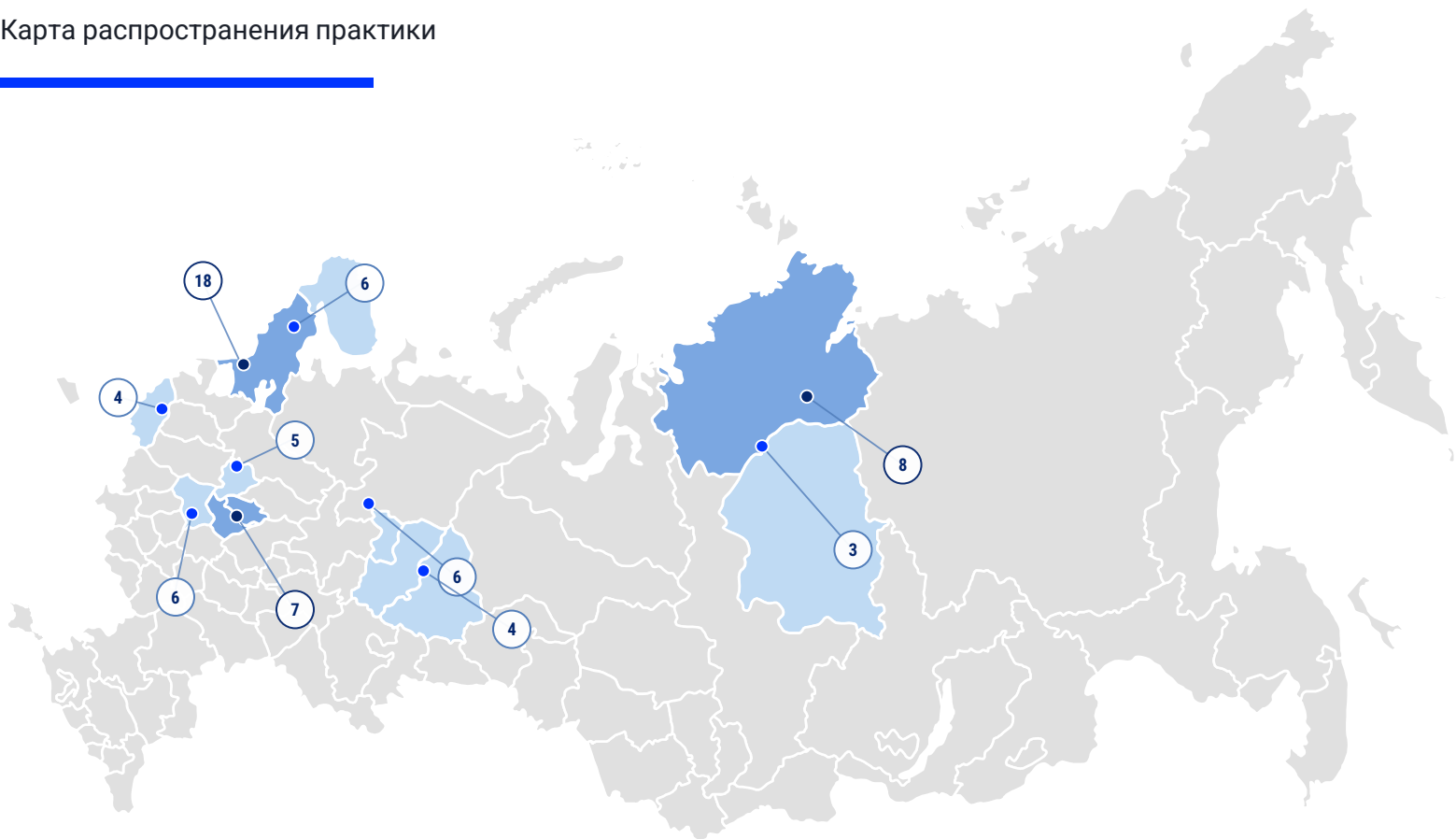
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЦЕССА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ДЛЯ КОМПАНИЙ ЖКХ

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности процесса технологического присоединения потребителей для компаний ЖКХ

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **38** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 18 – Московская обл.
- 8 – Новосиб. обл.
- 7 – Волгоградская обл.
- 6 – Нижегородская обл.
- 6 – Оренбургская обл.
- 6 – Ставроп. край
- 5 – Белгородская обл.
- 4 – Брянская обл.
- 4 – Челябинская обл.
- 3 – Алтайский край

Цифра в выноске = количество предприятий

№11-2026

Автоматизация диспетчеризации и управления объектами водоотведения



Описание

Практика направлена на автоматизацию диспетчеризации и управления канализационными насосными станциями с контролем работы оборудования в режиме реального времени.

911

предприятий в
выборке

84

используют практику

43

регионов применения

7,76

средний балл 5-10



Проблематика

Контроль онлайн.
Автоматический режим.
Контроль воздуха.



Решение

Диспетчеризация.
Онлайн-мониторинг.
Газоанализаторы.



ОКВЭД

37.00

9,2%

участников отметили
использование
практики



Реестр

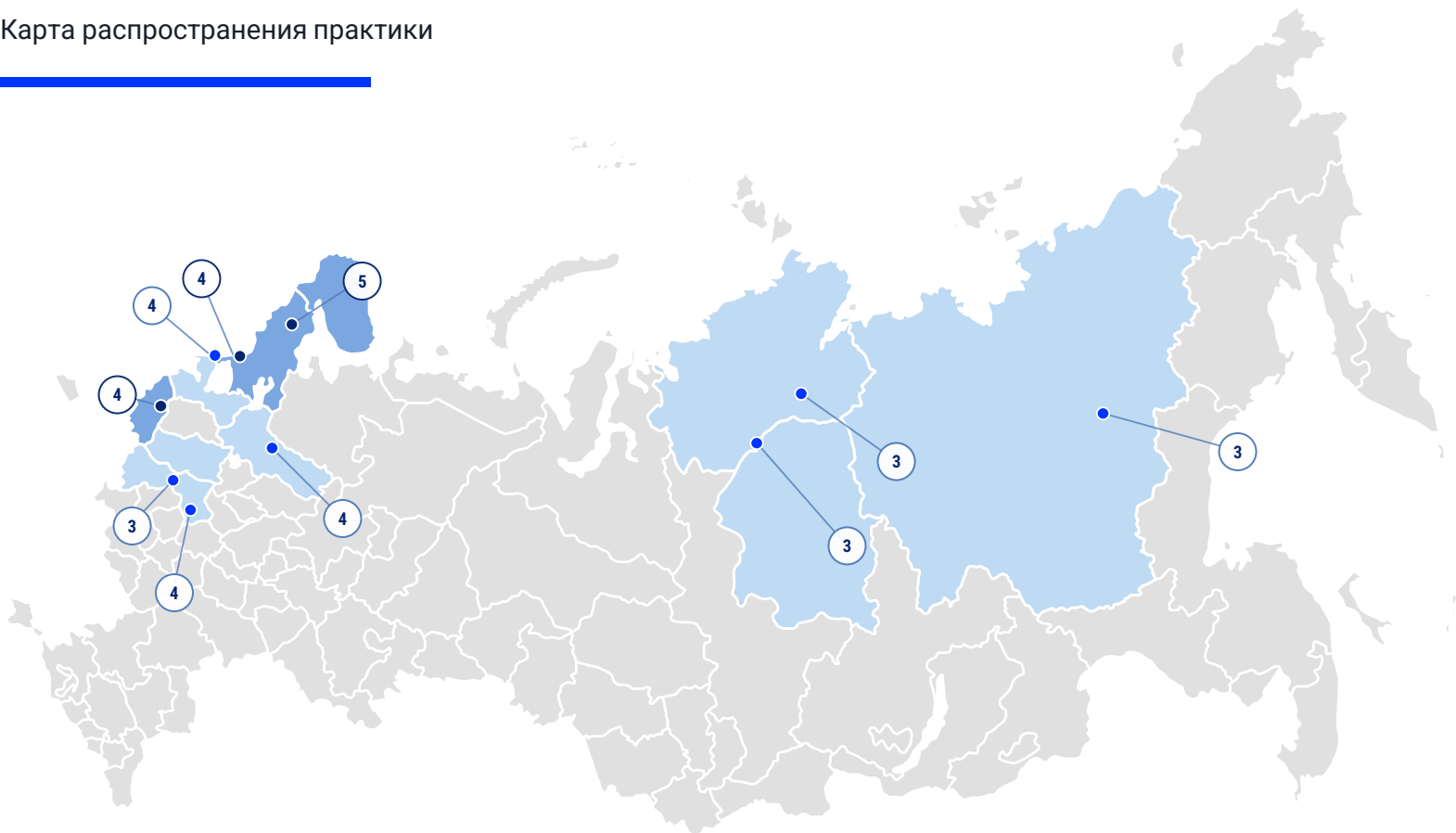
13-ЛП-02-26

АВТОМАТИЗАЦИЯ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТАМИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **43** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 5 — Нижегородская обл.
- 4 — Брянская обл.
- 4 — Московская обл.
- 4 — Орловская обл.
- 4 — Псковская обл.
- 4 — Ставроп. край
- 3 — Алтайский край
- 3 — Краснодар. край
- 3 — Краснояр. край
- 3 — Новосиб. обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№12-2026

Сокращение времени реагирования на аварийные и внештатные ситуации на автоматизированных котельных



Описание

Практика описывает организацию стационарных пунктов для дежурных аварийных бригад, обслуживающих автоматизированные котельные в нескольких технологических районах.

911

предприятий в выборке

135

используют практику

40

регионов применения

8,10

средний балл 5-10



Проблематика

Отдельная проблематика не указана.
Нужна готовность бригад.
Обслуживание котельных.



Решение

Стационарные пункты.
Дежурные аварийные бригады.
Несколько технологических районов.



ОКВЭД

35.3

14,8%

участников отметили использование практики



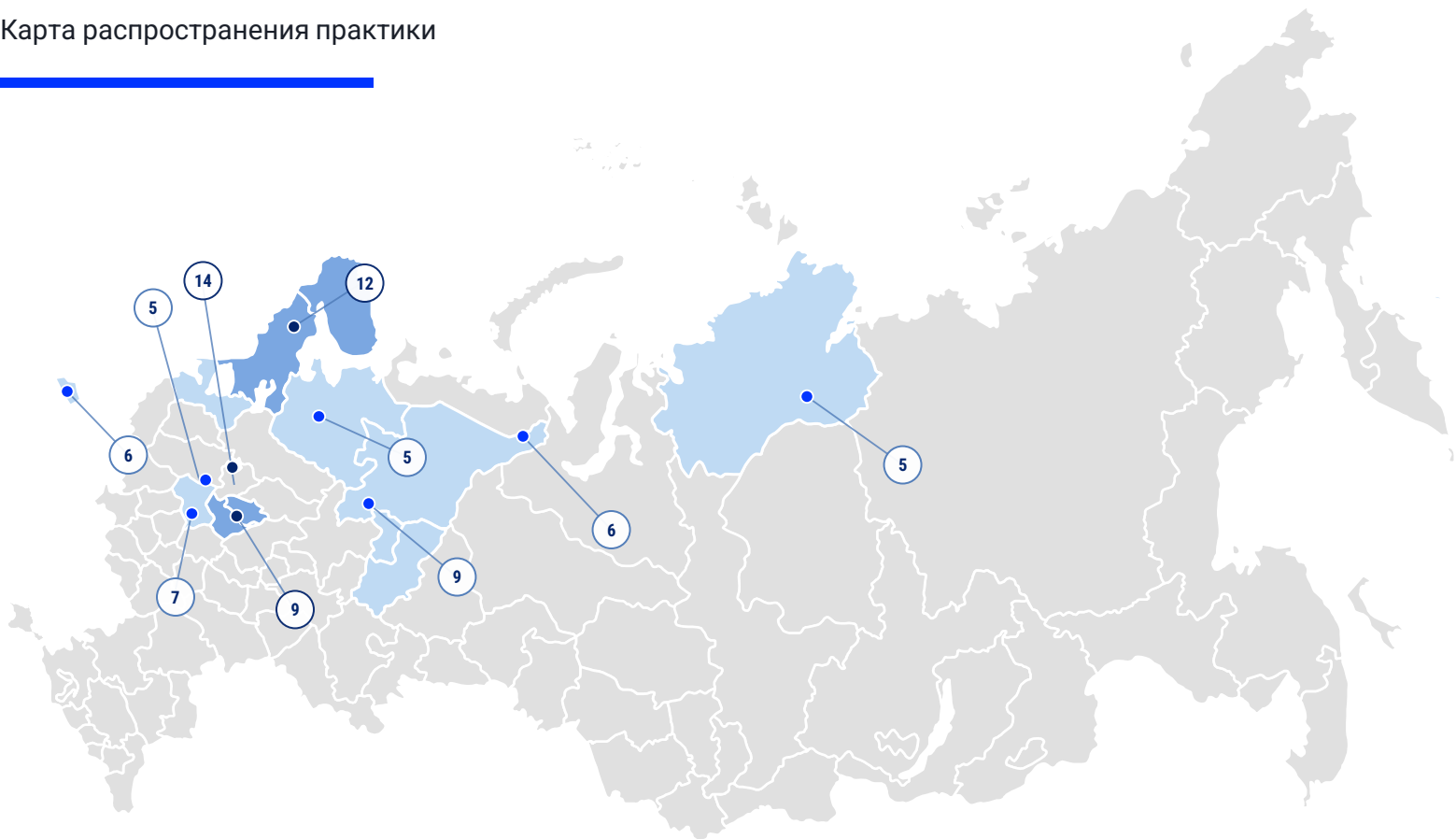
Реестр

Статус

В резерве

Сокращение времени реагирования на аварийные и внештатные ситуации на автоматизированных котельных

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **40** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 14 – Московская обл.
- 12 – Нижегород. обл.
- 9 – Волгогр. обл.
- 9 – Оренбург. обл.
- 7 – Ставроп. край
- 6 – Калинингр. обл.
- 6 – ХМАО-Югра
- 5 – Новосиб. обл.
- 5 – Псковская обл.
- 5 – Респ. Татарстан

Цифра в выноске = количество предприятий

№13-2026

Оптимизация процессов работы архива



Описание

Практика направлена на оптимизацию работы архива за счет создания единого электронного архива документов и мгновенного доступа к информации.

911

предприятий в
выборке

106

используют практику

41

регионов применения

7,67

средний балл 5-10

11,6%

участников отметили
использование
практики



Проблематика

Бумажные архивы.
Долгий поиск документов.
Длительное обслуживание клиентов.



Решение

Единый электронный архив.
Мгновенный доступ к данным.
Быстрее обслуживание клиентов.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00

Реестр

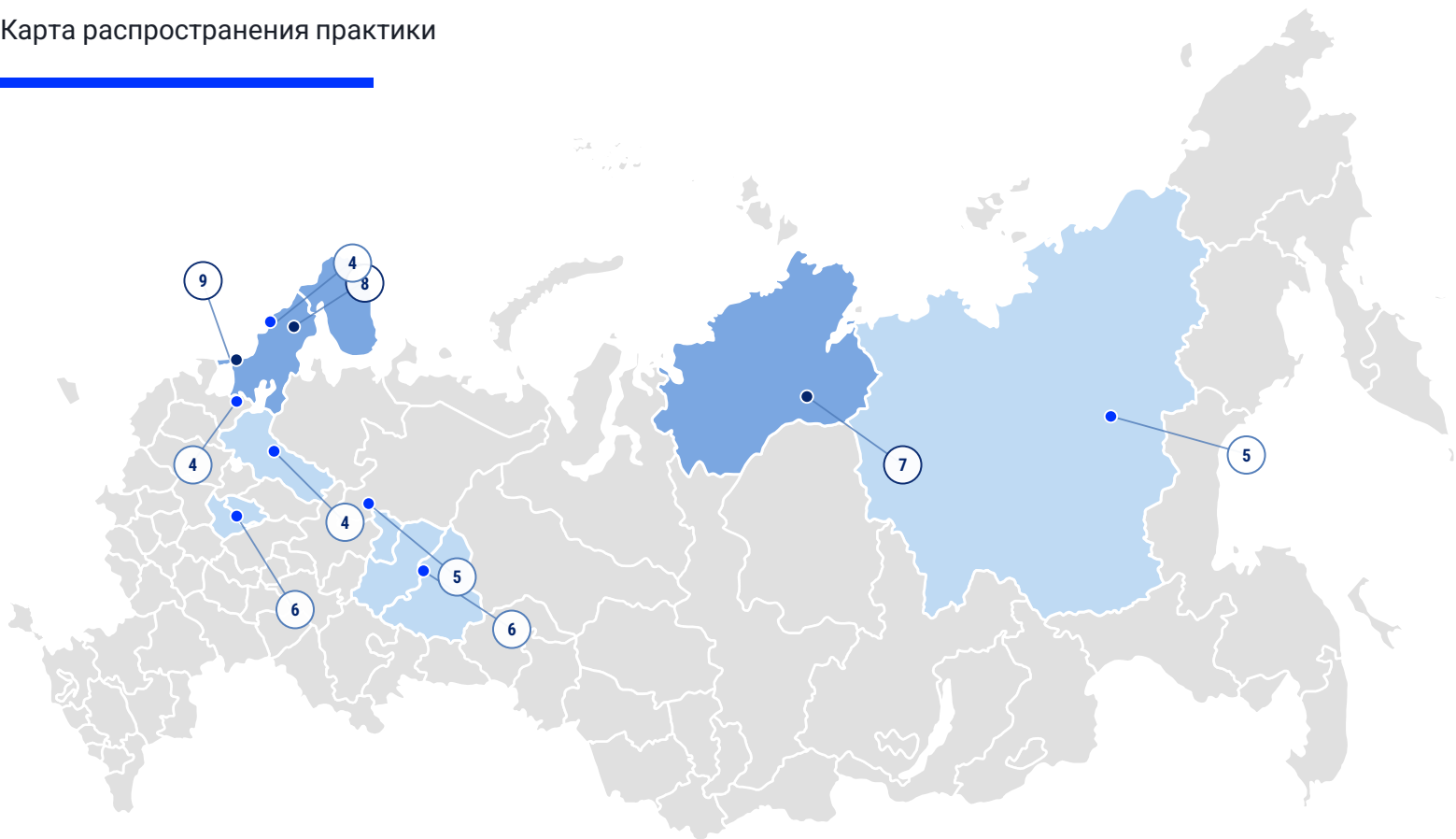
14-ЛП-03-26

ОПТИМИЗАЦИЯ ПРОЦЕССОВ РАБОТЫ АРХИВА

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **41** регионе. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 9 — Московская обл.
- 8 — Нижегород. обл.
- 7 — Новосиб. обл.
- 6 — Волгогр. обл.
- 6 — Челябинская обл.
- 5 — Краснояр. край
- 5 — Оренбург. обл.
- 4 — Костром. обл.
- 4 — Липецкая обл.
- 4 — Орловская обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№14-2026

Повышение эффективности процесса автоматизации и удалённого мониторинга эксплуатационных режимов внутренних инженерных систем МКД для компаний ЖКХ



Описание

Практика направлена на внедрение АСУД, которая объединяет инженерное оборудование МКД в единый контур мониторинга.

911

предприятий в выборке

81

используют практику

32

регионов применения

7,93

средний балл 5-10



Проблематика

Разрозненные инженерные системы.
Сложность оперативного контроля режимов.
Риск позднего выявления аномалий.



Решение

АСУД для отопления, водоснабжения, электроснабжения и вентиляции.
Сбор данных с приборов учета и датчиков в реальном времени.
Удаленный контроль параметров и выявление аномалий.



ОКВЭД

68.32

8,9%

участников отметили использование практики



Реестр

15-ЛП-04-26

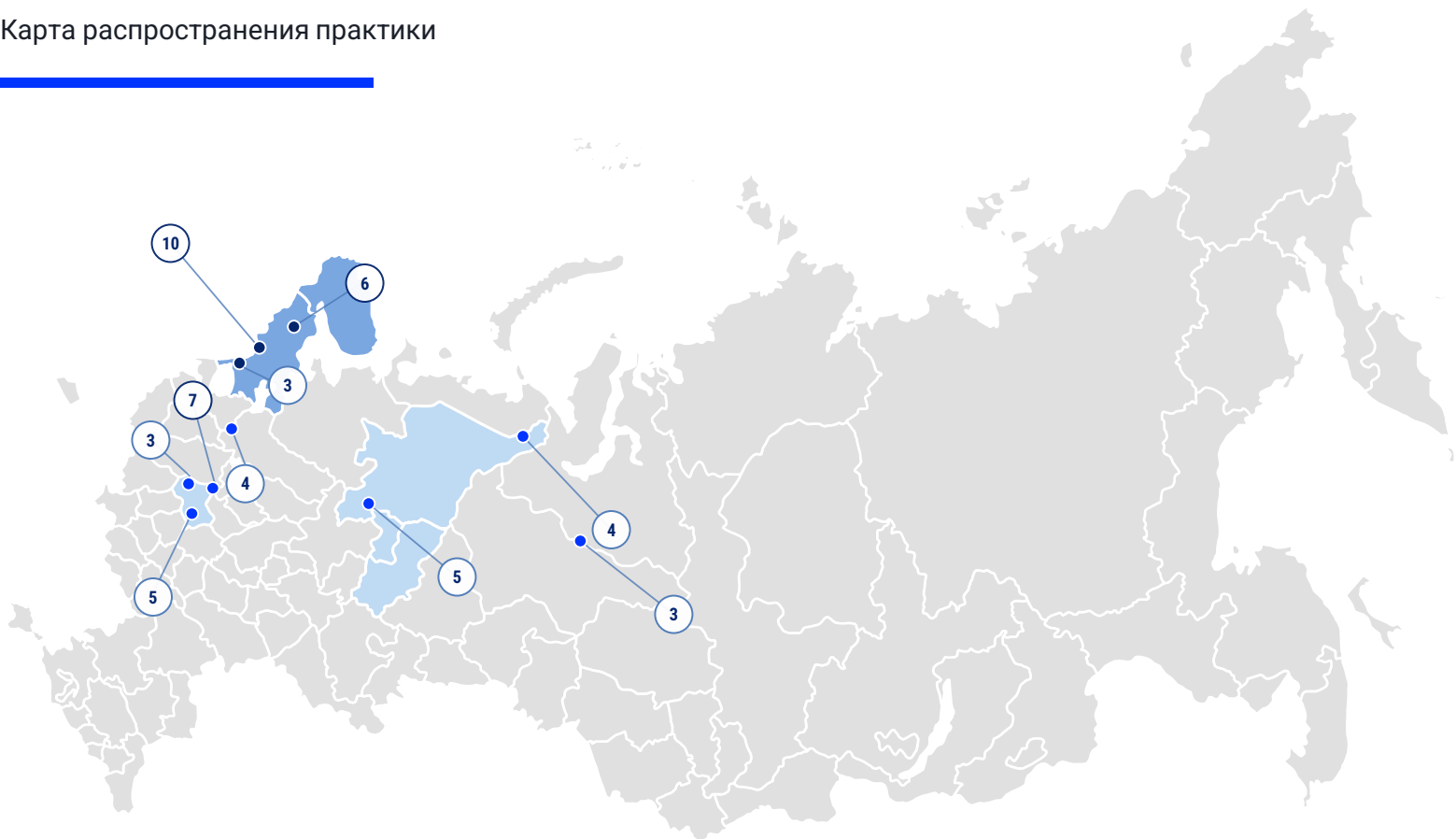
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЦЕССА АВТОМАТИЗАЦИИ И УДАЛЁННОГО МОНИТОРИНГА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РЕЖИМОВ ВНУТРЕННИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ МКД ДЛЯ КОМПАНИЙ ЖКХ

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности процесса автоматизации и удалённого мониторинга эксплуатационных режимов внутренних инженерных систем МКД для компаний ЖКХ

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **32** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 10 – Санкт-Петербург
- 7 – Московская обл.
- 6 – Нижегород. обл.
- 5 – Оренбург. обл.
- 5 – Ставроп. край
- 4 – Воронежская обл.
- 4 – ХМАО-Югра
- 3 – Алтайский край
- 3 – Брянская обл.
- 3 – Москва

Цифра в выноске = количество предприятий

№15-2026

Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики и водно-канализационного хозяйства за счет генерации собственной электроэнергии на базе газопоршневых установок



Описание

Практика направлена на повышение эффективности очистных сооружений за счет генерации собственной электроэнергии на базе газопоршневой установки.



Проблематика

Потребность очистных сооружений в электроэнергии.
Затраты на энергоснабжение оборудования.
Необходимость полезного использования тепла установки.



Решение

Установка и пуск газопоршневой установки мощностью 125 кВт.
Выработка электроэнергии для оборудования очистных сооружений.
Использование тепла уходящих газов для отопления зданий.



ОКВЭД

37.00

911

предприятий в
выборке

17

используют практику

14

регионов применения

7,48

средний балл 5-10

1,9%

участников отметили
использование
практики

Реестр

16-ЛП-05-26

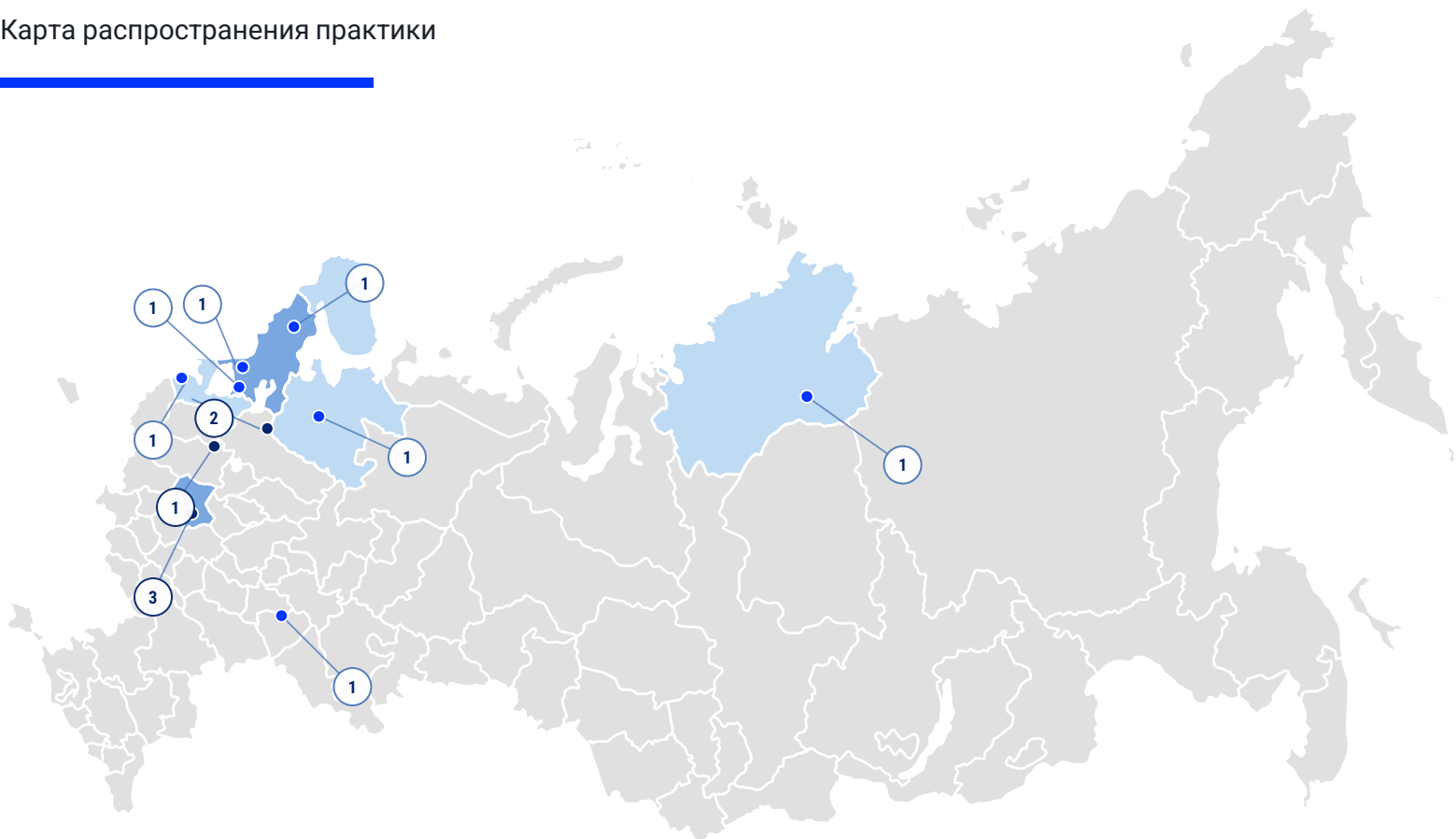
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИКИ И ВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА ЗА СЧЕТ ГЕНЕРАЦИИ СОБСТВЕННОЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ НА БАЗЕ ГАЗОПОРШНЕВЫХ УСТАНОВОК

Статус

Опубликовано на Сайте: rostzkh.ru

Повышение эффективности работы предприятий теплоэнергетики и водно-канализационного хозяйства за счет генерации собственной электроэнергии на базе газопоршневых установок

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **14** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 3 — Ставроп. край
- 2 — Московская обл.
- 1 — Белгородская обл.
- 1 — Брянская обл.
- 1 — Нижегор. обл.
- 1 — Новосиб. обл.
- 1 — Псковская обл.
- 1 — Респ. Дагестан
- 1 — Респ. Татарстан
- 1 — Санкт-Петербург

Цифра в выноске = количество предприятий

№16-2026

Повышение эффективности процесса ремонта труб путем бестраншейной санации с использованием полимерных материалов для компаний ЖКХ



Описание

Практика направлена на восстановление ветхих труб без вскрытия грунта: протяжку полимерного рукава или разрушение старой трубы с одновременной протяжкой новой.

911

предприятий в выборке

196

используют практику

51

регионов применения

8,19

средний балл 5-10



Проблематика

Высокий износ трубопроводных сетей.
Дорогой и долгий открытый ремонт.
Сложность работ в городской застройке.



Решение

Санация полимерным рукавом внутри старой трубы.
Реновация методом разрушения с протяжкой новой трубы.
Телеинспекция, СОП, 5С и ежедневный производственный анализ.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00; 68.32

21,5%

участников отметили использование практики



Реестр

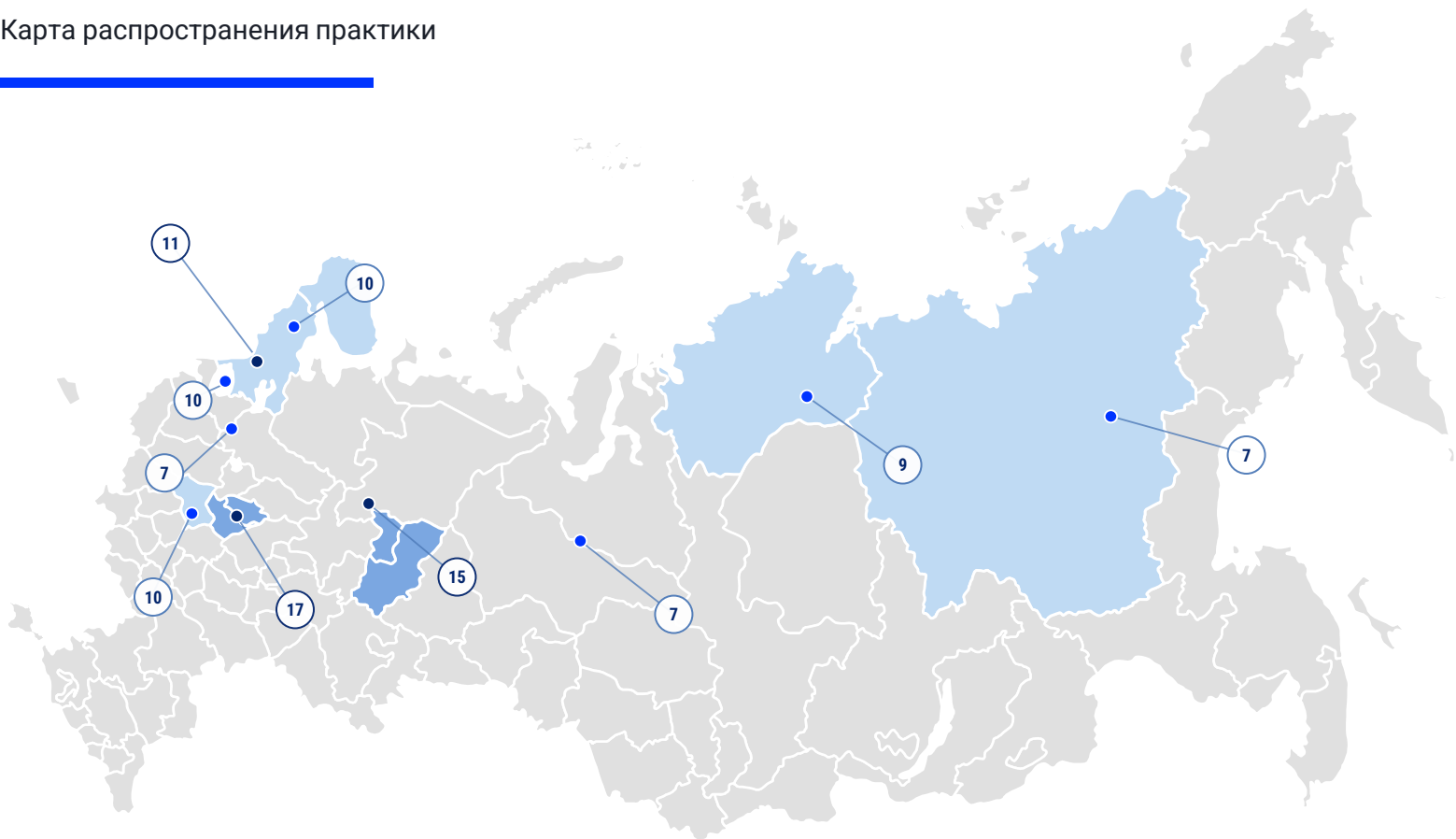
20-ЛП-09-26

ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЦЕССА РЕМОНТА ТРУБ ПУТЕМ БЕСТРАНШЕЙНОЙ САНАЦИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПОЛИМЕРНЫХ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ КОМПАНИЙ ЖКХ

Статус

Проходит экспертный совет

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **51** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 17 – Волгогр. обл.
- 15 – Оренбург. обл.
- 11 – Санкт-Петербург
- 10 – Московская обл.
- 10 – Нижегород. обл.
- 10 – Ставроп. край
- 9 – Новосиб. обл.
- 7 – Алтайский край
- 7 – Воронежская обл.
- 7 – Краснояр. край

Цифра в выноске = количество предприятий

№17-2026

Повышение эффективности процесса автоматизации систем погодного регулирования на ЦТП и котельных



Описание

Практика направлена на автоматическую регулировку температуры теплоносителя на ЦТП и котельных в зависимости от реальных погодных условий.

911

предприятий в выборке

178

используют практику

40

регионов применения

8,40

средний балл 5-10

19,5%

участников отметили использование практики



Проблематика

Регулирование по календарю, а не по фактической погоде.
Избыточные теплопотери.
Повышенный расход топливно-энергетических ресурсов.



Решение

Контроллеры и датчики наружной температуры.
Автоматическая корректировка температуры теплоносителя.
Снижение теплопотерь и экономия энергоресурсов.



ОКВЭД

35.3

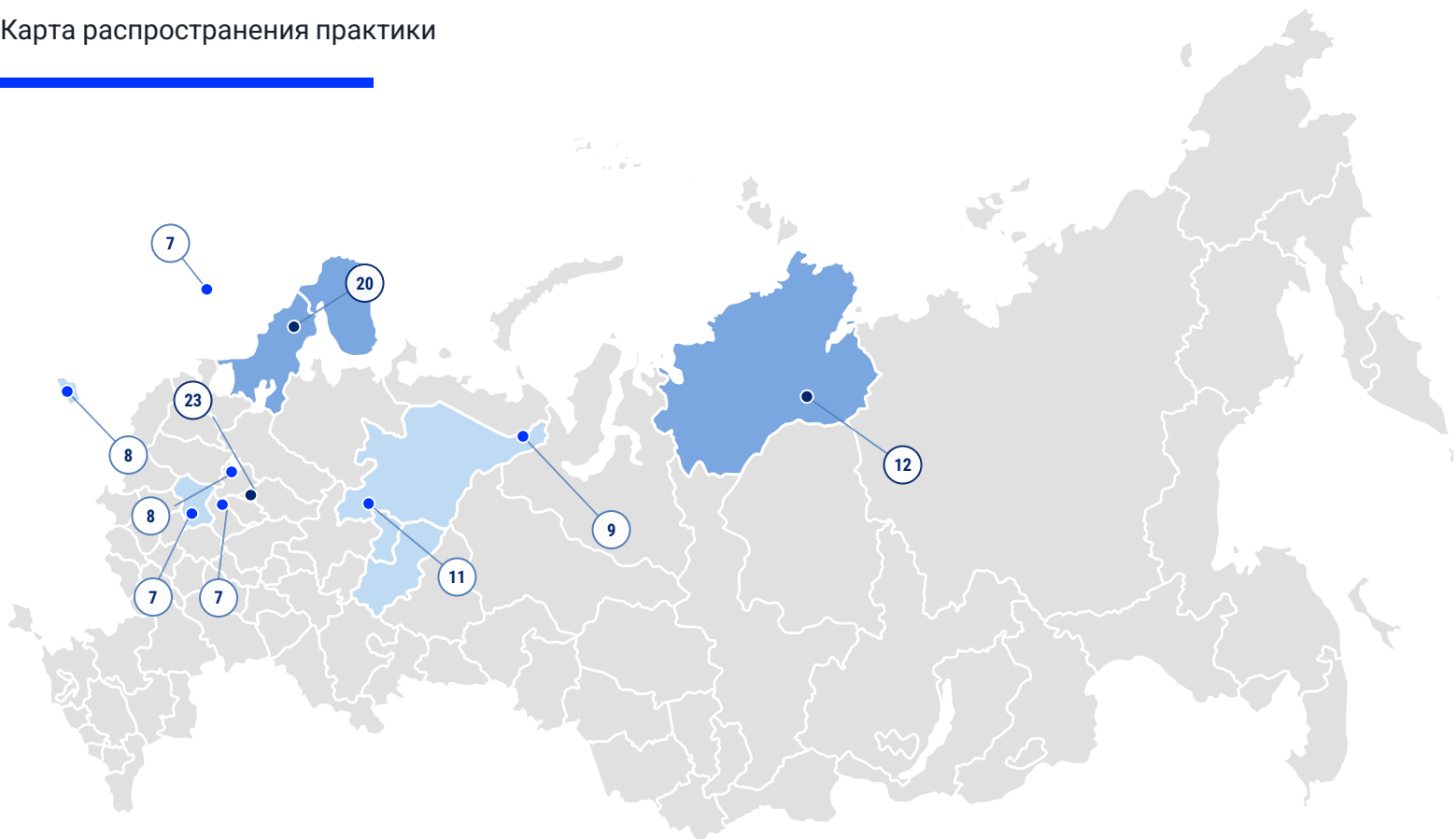
Реестр

Повышение эффективности процесса автоматизации систем погодного регулирования на ЦТП и котельных

Статус

В работе 3 квартал

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **40** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 23 – Московская обл.
- 20 – Нижегород. обл.
- 12 – Новосиб. обл.
- 11 – Оренбург. обл.
- 9 – ХМАО-Югра
- 8 – Воронежская обл.
- 8 – Калинингр. обл.
- 7 – Белгородская обл.
- 7 – Санкт-Петербург
- 7 – Ставроп. край

Цифра в выноске = количество предприятий

Повышение эффективности процесса автоматизации систем погодного регулирования в МКД



Система получает данные от уличных датчиков и регулирует температуру теплоносителя для МКД с учетом фактической погоды.



Отдельная проблематика в исходных материалах не указана.



Регулирование выполняется автоматически по показаниям датчиков, а не только по календарному графику.



68.32

911

114

28

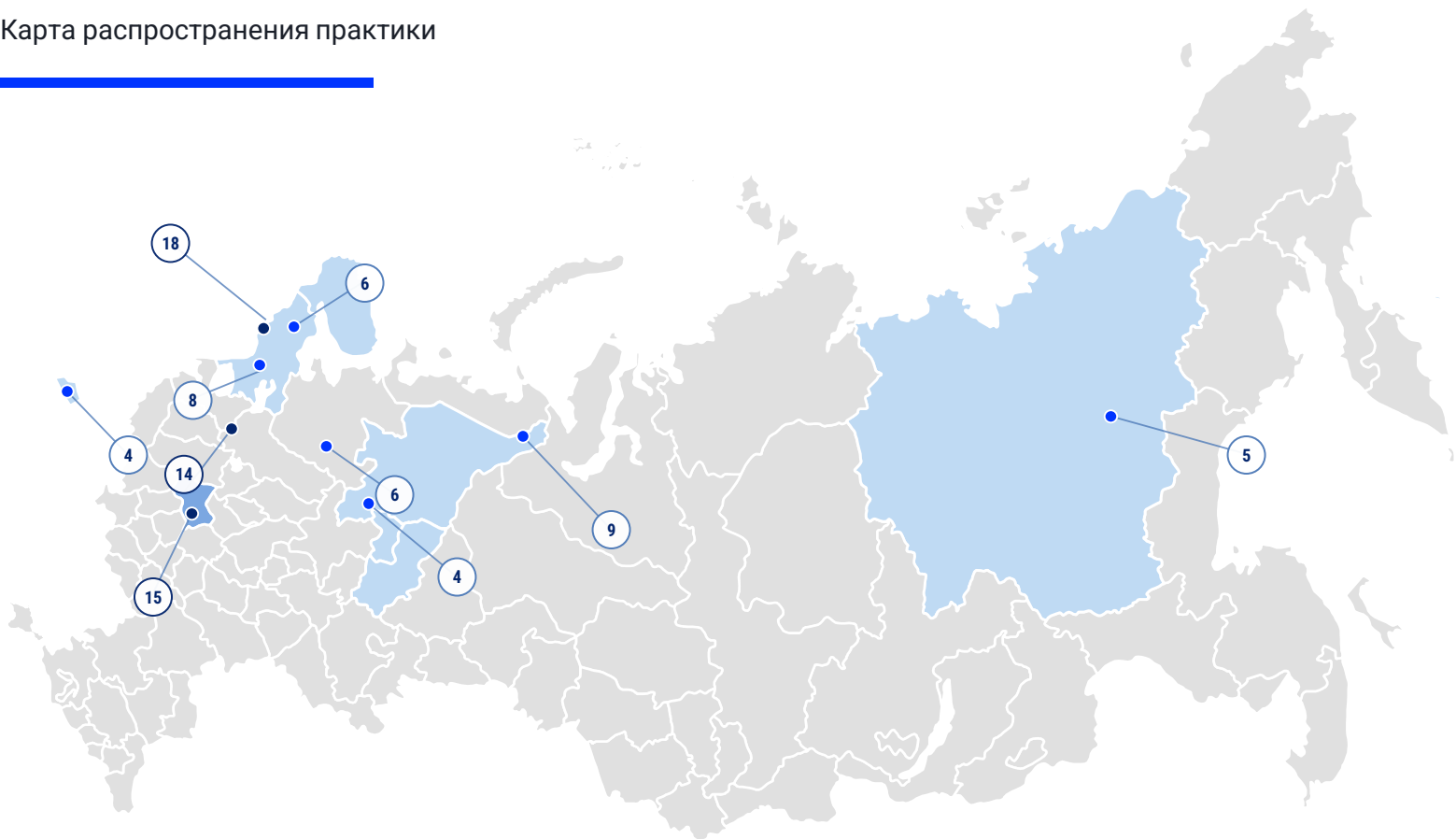
8,24

средний балл 5-10

12,5%

участников отметили
использование
практики

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **28** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 18 – Санкт-Петербург
- 15 – Ставроп. край
- 14 – Воронежская обл.
- 9 – ХМАО-Югра
- 8 – Московская обл.
- 6 – Нижегород. обл.
- 6 – Ульянов. обл.
- 5 – Краснояр. край
- 4 – Калинингр. обл.
- 4 – Оренбург. обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№19-2026

Повышение эффективности процесса зонирования сетей водоснабжения и установка расходомеров на границах зон



Описание

Сеть делится на изолированные зоны с приборами учета на входе и выходе для контроля расходов воды.

911

предприятий в выборке

110

используют практику

42

регионов применения

7,97

средний балл 5-10

12,1%

участников отметили использование практики



Проблематика

Отдельная проблематика в исходных материалах не указана.



Решение

Анализ ночных минимальных расходов. Определение зоны, где вероятна утечка.



ОКВЭД

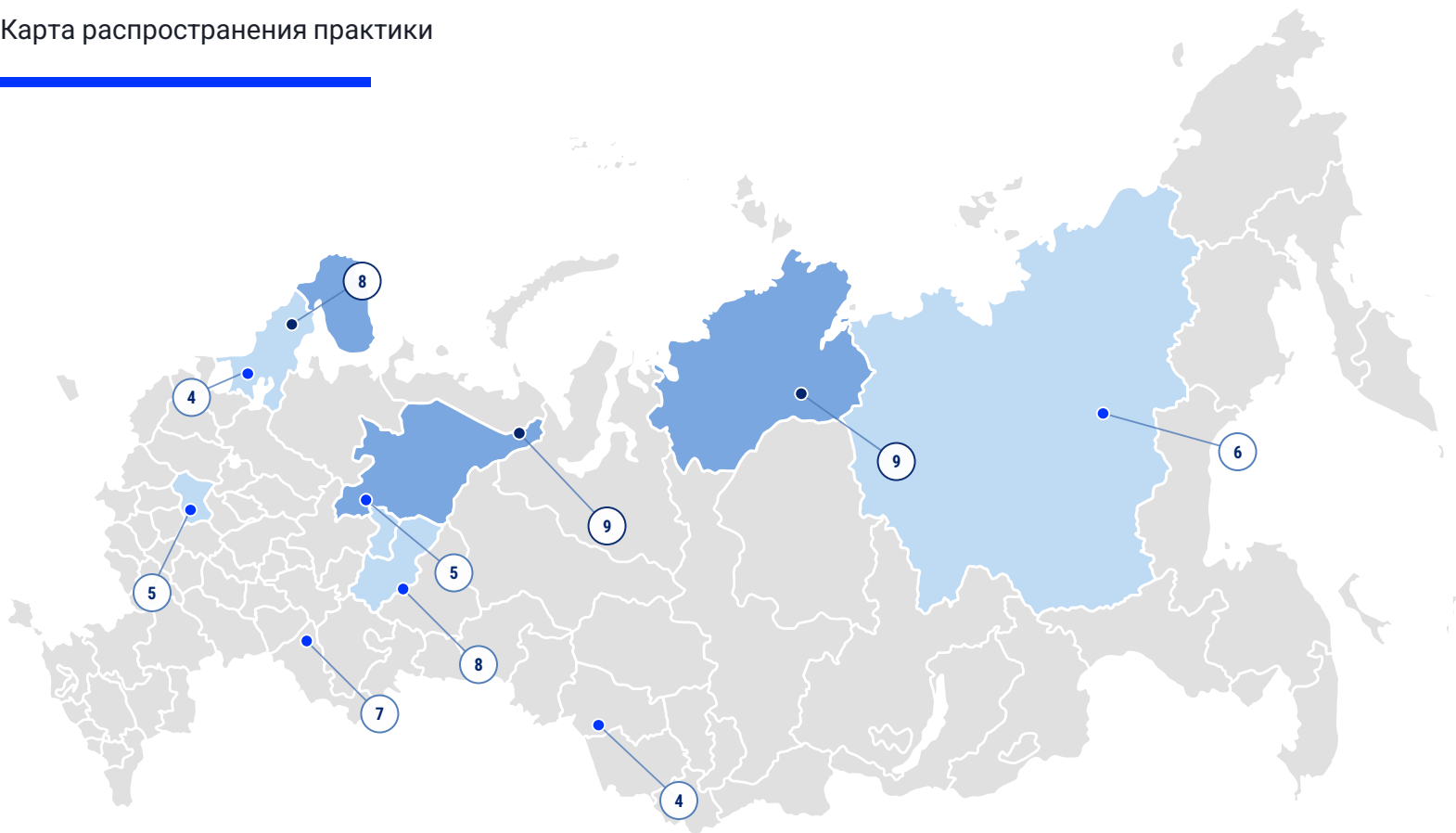
36.00; 68.32

Реестр

Статус

В резерве

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **42** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 9 – Новосиб. обл.
- 9 – ХМАО-Югра
- 8 – Нижегород. обл.
- 8 – Челябинская обл.
- 7 – Волгогр. обл.
- 6 – Краснояр. край
- 5 – Оренбург. обл.
- 5 – Ставроп. край
- 4 – Алтайский край
- 4 – Московская обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№20-2026

Повышение эффективности процесса автоматизации дозирования реагентов



Описание

Практика направлена на автоматизацию дозирования реагентов по данным онлайн-датчиков качества воды.

911

предприятий в
выборке

89

используют практику

35

регионов применения

7,85

средний балл 5-10



Проблематика

Ручная или неточная дозировка реагентов может приводить к перерасходу химических веществ и нестабильному качеству очистки.



Решение

Автоматическое дозирование реагентов. Поддержание заданных концентраций.



ОКВЭД

36.00; 35.3

9,8%

участников отметили
использование
практики



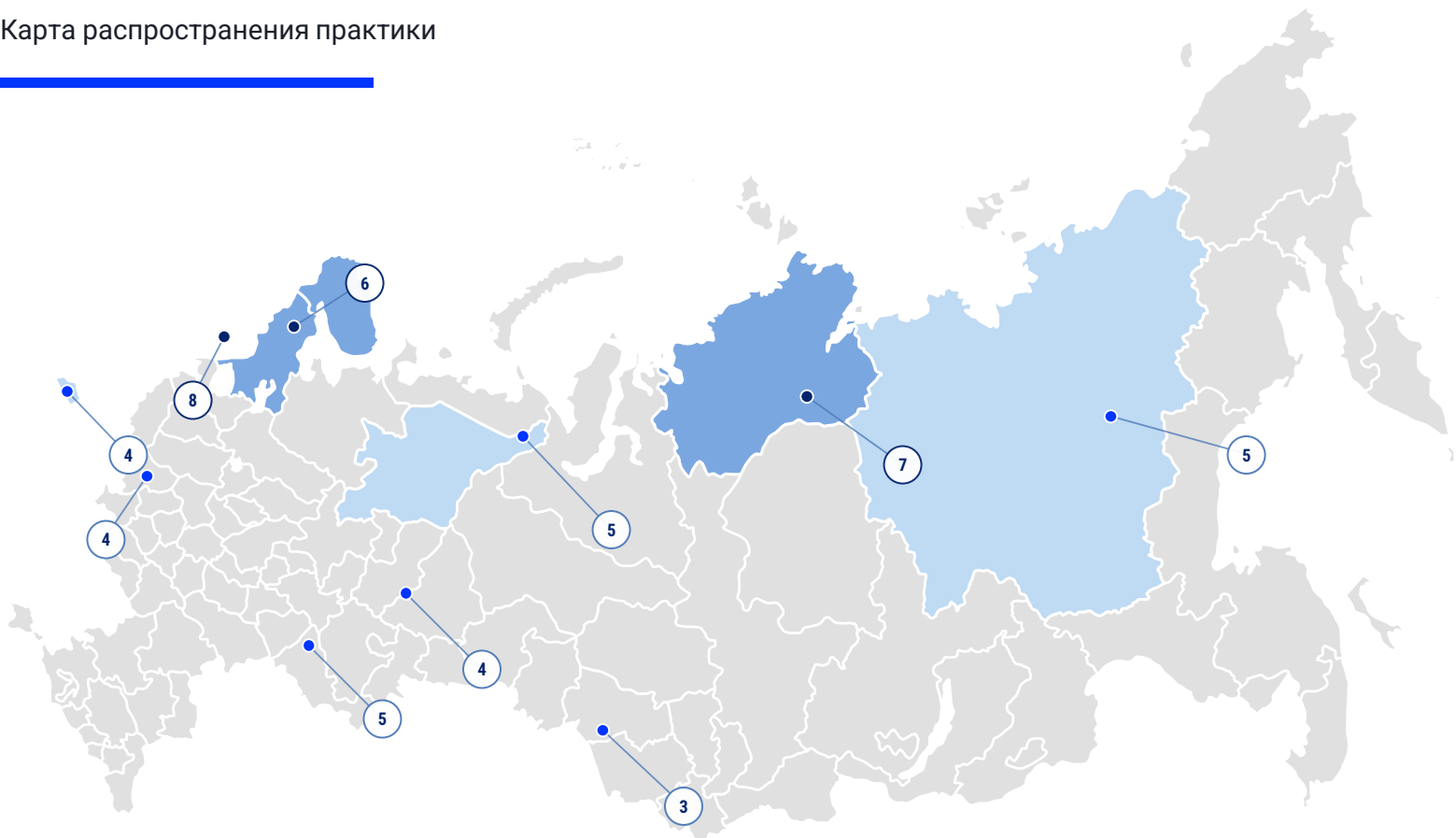
Реестр

Повышение эффективности процесса автоматизации дозирования реагентов

Статус

В работе 3 квартал

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **35** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 8 — Московская обл.
- 7 — Новосиб. обл.
- 6 — Нижегород. обл.
- 5 — Волгогр. обл.
- 5 — Краснояр. край
- 5 — ХМАО-Югра
- 4 — Калинингр. обл.
- 4 — Псковская обл.
- 4 — Челябинская обл.
- 3 — Алтайский край

Цифра в выноске = количество предприятий

№21-2026

Повышение эффективности процесса логистики при выполнении аварийных заявок – GPS-маршрутизация



Описание

Практика направлена на GPS-маршрутизацию аварийных заявок и автоматическое назначение ближайшей подходящей бригады.

911

предприятий в выборке

74

используют практику

30

регионов применения

7,75

средний балл 5-10

8,1%

участников отметили использование практики



Проблематика

Ручное распределение аварийных заявок увеличивает риск лишнего пробега и задержек прибытия на объект.



Решение

GPS-данные для выбора ближайшей бригады.
Меньше время прибытия и пробег.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00; 68.32; 81.00

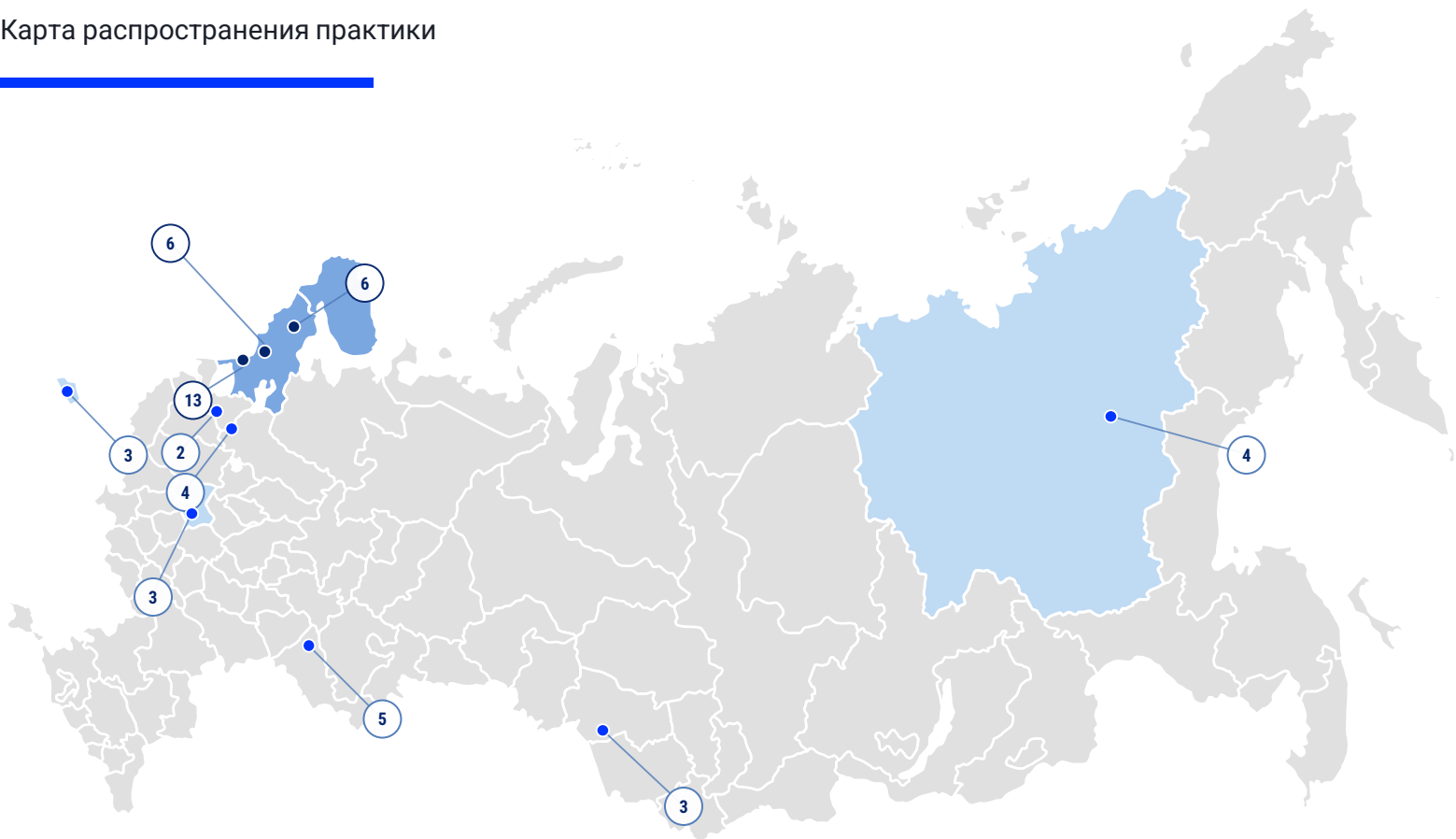
Реестр

Повышение эффективности процесса логистики при выполнении аварийных заявок – GPS-маршрутизация

Статус

В работе 3 квартал

Карта распространения практики



Охват регионов

Практика отмечена как используемая в **30** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 13 – Московская обл.
- 6 – Нижегород. обл.
- 6 – Санкт-Петербург
- 5 – Волгогр. обл.
- 4 – Воронежская обл.
- 4 – Краснояр. край
- 3 – Алтайский край
- 3 – Калинингр. обл.
- 3 – Ставроп. край
- 2 – Липецкая обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№2-2026 КР

Программный комплекс для планирования, учета и контроля инженерно-технического обслуживания, эксплуатации и мониторинга состояния многоквартирных домов и социальных учреждений «Монитор ЖКХ»



Описание

Коробочное решение создает единый цифровой контур управления содержанием МКД и социальных учреждений.



Проблематика

Реактивное управление по жалобам.
Недостаток ППР и прозрачности.
Высокая доля ручной отчетности.



Решение

Цифровой паспорт объекта и планы ППР.
Мобильные задания, чек-листы и фотофиксация.
Дашборды KPI для УК и органов власти.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00; 68.32; 81.00

911

предприятий в выборке

51

используют практику

24

регионов применения

7,50

средний балл 5-10

5,6%

участников отметили использование практики



Реестр

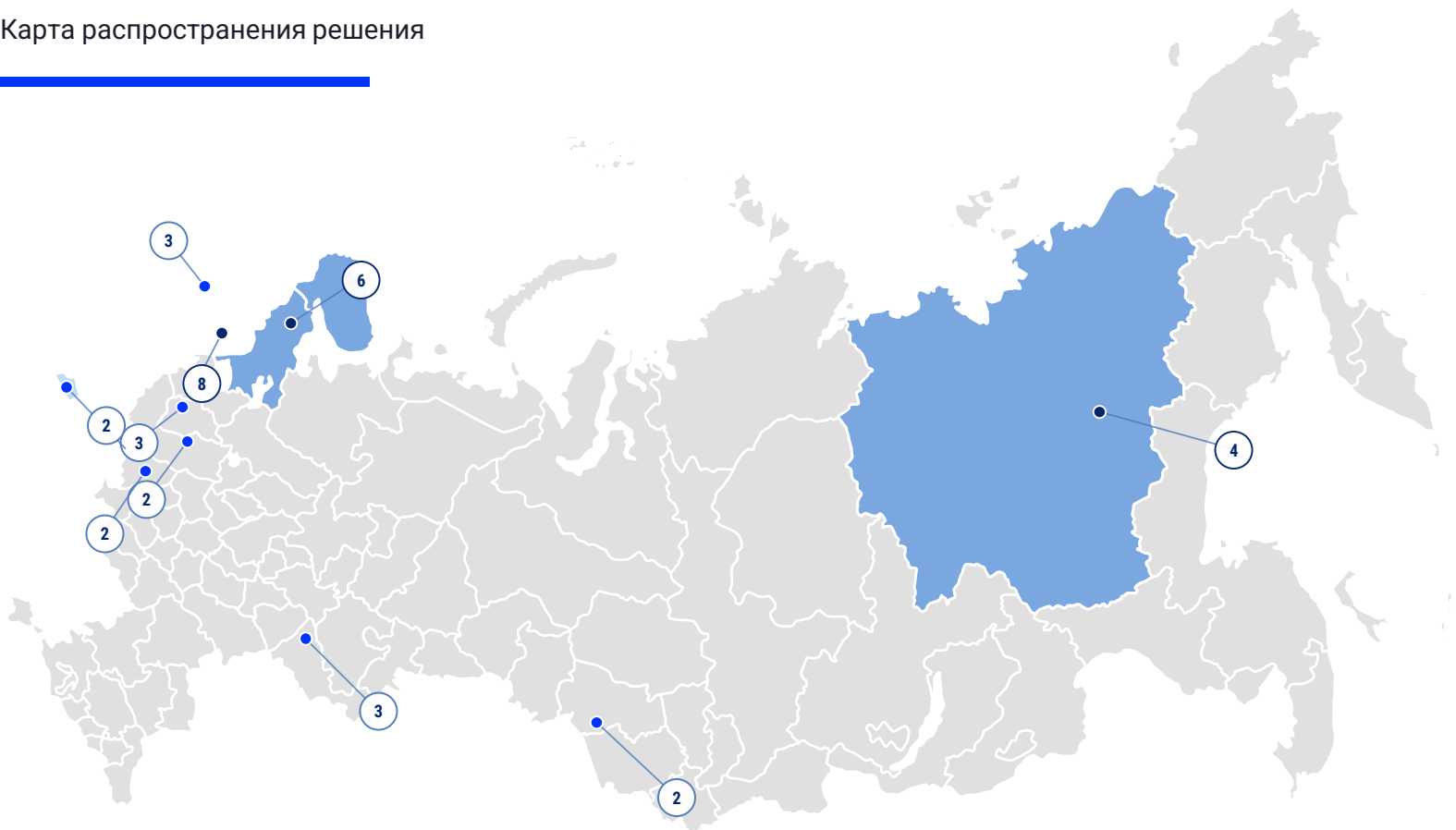
22-КР-01-26

Программный комплекс для планирования, учета и контроля инженерно-технического обслуживания, эксплуатации и мониторинга состояния многоквартирных домов и социальных учреждений «Монитор ЖКХ»

Статус

В работе 3 квартал

Карта распространения решения



Охват регионов

Решение отмечено как используемое в **24** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 8 — Московская обл.
- 6 — Нижегород. обл.
- 4 — Краснояр. край
- 3 — Волгогр. обл.
- 3 — Орловская обл.
- 3 — Санкт-Петербург
- 2 — Алтайский край
- 2 — Брянская обл.
- 2 — Калинингр. обл.
- 2 — Псковская обл.

Цифра в выноске = количество предприятий

№3-2026 КР

Создание эффективного рабочего места (пошаговое применение комплекса инструментов БП)



Описание

Коробочное решение помогает предприятиям ЖКХ пошагово внедрять эффективную организацию рабочих мест.

911

предприятий в выборке

115

используют решение

42

регионов применения

7,59

средний балл 5-10

12,6%

участников отметили использование решения



Проблематика

Потери рабочего времени.
Неупорядоченные запасы и рабочие зоны.
Недостаток единых инструментов БП.



Решение

Пошаговый комплект инструментов БП.
Организация безопасных рабочих мест.
Удобные электронные приложения для тиражирования.



ОКВЭД

35.3; 36.00; 37.00; 38.11; 68.32; 81.00

Реестр

23-КР-02-26

Организация рабочего пространства по системе 5С на предприятиях ЖКХ

Статус

В работе 3 квартал

Карта распространения решения



Охват регионов

Решение отмечено как используемое в **42** регионах. На карте показаны **топ-10** регионов по числу предприятий.

Топ-регионы

- 9 — Нижегород. обл.
- 8 — Волгогр. обл.
- 8 — Санкт-Петербург
- 6 — Краснояр. край
- 6 — Московская обл.
- 6 — Оренбург. обл.
- 5 — Орловская обл.
- 4 — Новосиб. обл.
- 4 — Респ. Татарстан
- 4 — Ставроп. край

Цифра в выноске = количество предприятий